

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УВЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 18

26.05.2016

п. Увельский

О Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения на 2016-2030 гг.

В соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации положений Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устава Увельского сельского поселения, Администрация Увельского сельского поселения,

**ПОСТАНОВИЛА:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Увельского сельского поселения Увельского района на 2016-2030 годы» (далее именуется Программа).
2. Утвердить муниципальным заказчиком Программы администрацию Увельского сельского поселения Увельского района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Увельского сельского поселения Увельского района Челябинской области в сети Интернет .
5. Решение вступает в силу с момента его официального обнародования (опубликования).

Глава Увельского сельского поселения



В.Ю.Гаврюшин

Приложение  
к постановлению администрации  
Увельского сельского поселения  
от 26.05.2016 года № 93

Программа  
комплексного развития систем  
коммунальной инфраструктуры  
Увельского сельского поселения  
на 2016-2030 годы

**Структура**  
**Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**  
**Увельского сельского поселения на 2016-2030 годы**

Паспорт Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры  
Увельского сельского поселения на 2016-2030 годы

1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами
    - 1.1. Демографическое развитие муниципального образования
    - 1.2. Гидрографические данные
    - 1.3. Климатические условия
    - 1.4. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования.
    - 1.5. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения
    - 1.6. Анализ текущего состояния систем водоснабжения
    - 1.7. Анализ текущего состояния систем газоснабжения
    - 1.8. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов
    - 1.9. Анализ текущего состояния систем водоотведения
    - 1.10. Анализ текущего состояния систем электроснабжения
  2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы.
    - 2.1. Основные цели Программы
    - 2.2. Основные задачи Программы
    - 2.3. Сроки и этапы реализации Программы
  3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры.
    - 3.1. Общие положения
    - 3.2. Система водоснабжения
    - 3.3. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов
    - 3.4. Система электроснабжения
  4. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения
  5. Оценка эффективности реализации программы
- Перечень программных мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры, сбора твердых бытовых отходов.

## Паспорт

### Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Увельского сельского поселения на 2016-2030 годы

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Увельского сельского поселения на 2016-2030 годы (далее – программа)
Основания для разработки программы	Федеральный закон 131-ФЗ от 10.06.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», поручение Президента Российской Федерации по итогам проверки эффективности использования организациями коммунального комплекса финансовых ресурсов, направляемых на модернизацию и развитие от 17.03.2011 года № Пр-701, распоряжение Правительства РФ от 22.08.2011 года № 1493-р, постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502
Разработчик программы	Администрация Увельского сельского поселения Увельского района Челябинской области
Исполнители программы	Администрация Увельского сельского поселения Увельского района Челябинской области
Контроль за реализацией программы	Администрация Увельского сельского поселения Увельского района Челябинской области
Цель программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории Увельского сельского поселения
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.</li> <li>2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.</li> <li>3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.</li> <li>4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ.</li> <li>5. Снижение потребления энергетических ресурсов.</li> <li>6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.</li> <li>7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.</li> <li>8. Повышение уровня газификации населённых пунктов сельского поселения.</li> </ol>
Сроки реализации программы	2016-2030 годы
Объемы и источники финансирования	<p>Источники финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- средства областного бюджета;</li> <li>- средства местного бюджета.</li> </ul> <p>Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2016-2030 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований областного бюджета.</p>



<p>Мероприятия программы</p>	<p>В сфере водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт водопроводных сетей;</li> <li>- ремонт накопителей воды;</li> <li>- реконструкция существующих смотровых колодцев и ремонт запорной арматуры;</li> <li>- установка ограждения санитарной зоны вокруг резервуаров и башен;</li> <li>- установка люков на смотровые колодцы;</li> <li>- установка задвижек;</li> </ul> <p>В сфере газификации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- газификация сельского поселения.</li> </ul> <p>В сфере электроснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.</li> </ul> <p>Организация сбора и вывоза ТБО:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;</li> <li>- стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов;</li> <li>- обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТБО;</li> </ul>
------------------------------	--

## 1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения сельского поселения.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса.

В связи с тем, что сельское поселение из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств, федерального, областного, районного и местного бюджета.

### 1.1. Демографическое развитие муниципального образования

Муниципальное образование «Увельское сельское поселение» расположено в юго-восточной части Челябинской области в зоне полупустынь с континентальным климатом, характеризующимся недостаточным увлажнением, жарким летом, умеренно холодной зимой, восточными суховеями, переходящими в земляные бури.

#### Демографическое развитие муниципального образования

Увельское сельское поселение входит в состав Увельского муниципального района.

Территория сельского поселения составляет 5285,4 га. Расстояние до областного центра Челябинск – 94 км.

Административным центром Увельского сельского поселения является п. Увельского.

В состав Увельского сельского поселения входит 4 населенных пункта – п. Мирный, поселок ж/д станции Упрун, поселок Увельский, с. Катаево.

Муниципальное образование Увельское сельское поселение, с населением 11210 жителей, площадью 5285,4 га.

На территории села действуют : ЗАО КХП «Злак», ООО «Ресурс», ЗАО «Энергия + 21», ЗАО «Агроснаб», ЗАОр НП «Челябинское рудоуправление», ООО «ИнМа», Участок Увельского района ОГУП «Сосновский ПРСД», ООО «Увельский лесхоз», ЖД вокзал станции

Нижнеувельская, Увельское районное потребительское общество, Увельское Сельпо, 53 магазина. Имеются 8 детских садов, 2 среднеобразовательных школы, ЦРБ, спортивный стадион, Южноуральский филиал УФПС Челябинской области филиала ФГУ «Почта России», одно передвижное отделение «Почты России», 2 библиотека, дом культуры, хоккейный корт, детские площадки. В п. Мирный также имеется детский сад, фельдшерско-акушерский пункт, дом культуры, библиотека.

Территория Увельского сельского поселения газифицирована, центральное водоснабжение и водоотведение, заасфальтировано 26 улиц.

В поселении одноэтажные кирпичные и панельные строения, многоквартирные дома.

Показатели демографического развития поселения являются ключевым инструментом оценки развития Увельского сельского поселения, как среды жизнедеятельности человека. Согласно статистическим показателям и сделанным на их основе оценкам, динамика демографического развития сельского поселения характеризуется следующими показателями.

Таблица 1

**Динамика демографического развития Увельского сельского поселения**

Наименование показателя	Факт		
	2013 г.	2014 г.	2015 г.
Численность населения поселения, человек	11400	11400	11210
Число родившихся, человек	395	406	406
Число умерших, человек	322	357	366
Естественный прирост (+) / убыль (-), человек	+73	+49	+40

**Структура населения Увельского сельского поселения по отношению к трудоспособному возрасту приведена в таблице 2.**

Таблица 2.

Структура населения Увельского сельского поселения по отношению к трудоспособному возрасту

№ п/п	Показатель	2013 г.	2014 г.	2015 г.
1	Численность населения младше трудоспособного возраста, чел.	1950	2150	2080
2	Численность населения трудоспособного возраста, чел.	5700	5390	5920
3	Численность населения старше трудоспособного возраста, чел.	3700	3860	3400

На сегодняшний день возрастная структура населения Увельского сельского поселения имеет определенный демографический потенциал на перспективу в лице относительного большого удельного веса лиц трудоспособного возраста. Однако, ситуация с возрастной структурой населения поселения остается неблагоприятной.

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения (обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.) на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков.



### 1.3. Климатические условия

По агроэкономическому районированию Челябинской области, территория Муниципального образования «Увельское сельское поселение» относится к континентальному климатическому району, характеризующемуся недостаточным увлажнением. Среднегодовая температура воздуха – + 8,2°С. Среднемесячная температура самого холодного месяца в году (января) равна – минус 7-8,5°С, абсолютный минимум достигает – минус 37°С. Продолжительность периода с устойчивыми морозами составляет около 3-х месяцев. Безморозный период начинается со второй декады апреля и продолжается 165-175 дней. Глубина промерзания грунтов –157 см. Высота снежного покрова – 30-55 см. Лето умеренно жаркое, средняя месячная температура июля +22-23°С, максимальная температура воздуха достигает +42°С. Отмечаются суховеи.

Преобладающими ветрами являются ветры восточного направления. Зимой они приносят морозы и метели, летом – зной и большое количество пыли. В июле, августе в течение 6-14 дней дуют суховеи, которые часто переходят в земляные бури. Суховеи увеличивают дефицит влажности и иссушают почву. Количество ветреных дней в году составляет 305-314, т.е. около 86%. Климат территории сельского поселения, как и территории Увельского района в целом, является засушливым – количество осадков в среднем не превышает 350мм в год. Наибольшее количество осадков – до 40%, выпадает летом, часто в виде ливней.

Одной из характеристик климатических условий сельского поселения являются показатели агроклиматических ресурсов, то есть количественная оценка тепло- и влагообеспеченности растений и сельхозкультур, климатические условия, учитываемые в хозяйстве: количество осадков в вегетационный период, годовая сумма осадков, сумма температур за вегетационный период, продолжительность безморозного периода, и т.д. Теплообеспеченность характеризуется суммой активных температур (среднесуточные температуры >10°С), а влагообеспеченность характеризуется коэффициентом увлажнения, который определяется отношением суммы атмосферных осадков к величине испаряемости.

Годовой коэффициент увлажнения (цветовой фон) территории сельского поселения составляет менее 0,33.

Эти данные свидетельствуют о весьма неблагоприятных условиях для развития земледелия из-за недостатка влаги для развития сельскохозяйственных культур.

### 1.4. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования

На территории Увельского сельского поселения предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимается организации: МУП «Коммунальные Услуги». Специализированной организации, занимающейся сбором и вывозом мусора на территории сельского поселения нет. Сбор и вывоз мусора осуществляет МУП «Коммунальные Услуги».

В настоящее время деятельность коммунального комплекса сельского поселения характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения, низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов.

Причинами возникновения проблем является:

- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры,
- неудовлетворительное техническое состояние жилищного фонда.

Следствием износа объектов ЖКХ является качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. А в связи с наличием потерь в системах водоснабжения, что в целом негативно сказывается на финансовых результатах их хозяйственной деятельности.

Показатель	Ед. измерения	Значение показателя
Общая площадь жилого фонда:	тыс.м2	210
в том числе:		
Муниципальный жилищный фонд	-//-	
МКД (многоквартирные жилые дома)	-//-	105,657
из них в управлении:		
УК (управляющая компания)	-//-	88,8
Управление ТСЖ	-//-	-
Непосредственное управление	-//-	-
МКД не выбравшие способ управления	-//-	16,8
<b>Теплоснабжение</b>		
Протяженность сетей	км	58,67
<b>Водоснабжение</b>		
Протяженность сетей	км	70,26
из них обслуживают жилищный фонд	-//-	
Количество населенных пунктов обеспеченных водоотведением	шт.	3
<b>Водоотведение</b>		
Протяженность сетей	км	29,4
Количество населенных пунктов обеспеченных водоснабжением	шт	3
<b>Газификация</b>		
Природный газ		
<b>Организация сбора и вывоза ТБО</b>		
МУП «Коммунальные Услуги»		
<b>Электроснабжение</b>		
Протяженность сетей наружного освещения	км.	68
Количество населенных пунктов обеспеченных электроснабжением	шт.	3

### 1.5. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения

В настоящее время на территории Увельского сельского поселения имеется 8 блочных котельных. Частный сектор имеет газовое отопление. Вид топлива природный газ. В п. Увельский школы и детские сады, имеют центральное отопление, а также предприятия и учреждения имеют центральное теплоснабжение.

### 1.6. Анализ текущего состояния систем водоснабжения

На территории п. Увельский действует автономная система водоснабжения, обеспечиваемая водой магистральный водопровод.

Качество холодной воды, подаваемой потребителю, соответствует требованиям ГОСТ 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Анализируя существующее состояние систем водоснабжения в населенных пунктах сельского

поселения, выявлено:



- растет процент утечек особенно в сетях из стальных трубопроводов. Их срок службы составляет 15 лет, тогда как срок службы чугунных трубопроводов - 35- 40 лет которые в свою очередь тоже пришли в негодность, полиэтиленовых более 50 лет.

- износ водопроводных сетей составляет 60 %, вследствие чего число ежегодных порывов увеличивается, а потери в сетях достигают-30% от объема воды поданной в сеть.

- текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь на некоторых участках и стабильной подачи воды потребителю, поэтому необходимо выполнить ряд мероприятий на водопроводных сетях, представленных в данной Программе.

Для обеспечения населенного пункта централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке, транспортировании и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

Характеристики существующего водопровода:

Центр d = 32-160 L=40,1 км. 3 скважины, СХТ L=5 км, кв-л Восточный L=7,790 км., Бархотка L=650 м.

Данный водопровод обслуживает основную территорию. Водопроводная сеть d = 32-160 мм, износ составляет 60%. Протяженность водовода 53,640 км. Материал труб: ПЭ, сталь, чугун. Имеющийся участок водопровода имеет 6 скважин с насосами автоматического управления ЭЦВ 6-10-110. На каждую скважину водомеров не имеется. Обеззараживание и обезжелезование производится тремя станциями. Средний расход электроэнергии составляет 408952 КВт/год. Водонапорных башен на территории водопровода – 4 шт., гидрантов - 12 шт. Фактическая производительность водопровода - 770 м<sup>3</sup>/сут. собственными средствами и 530 м<sup>3</sup>/сут производится поставка питьевой воды от ООО «Водоканал» г. Южноуральск. Водопровод обслуживает жилой сектор с количеством 11210 человек. Количество установленных водомеров в жилом секторе составляет 4316 шт. Прочими потребителями являются: школы, детские сады, магазины, больница, администрация, производственные предприятия.

Проблемы водоснабжения сельского поселения:

- требуется ремонт водопроводных сетей;
- ремонт накопителей воды, станций водоочистки;
- реконструкция существующих смотровых колодцев и ремонт запорной арматуры;
- установка ограждения санитарной зоны вокруг резервуаров башен и скважин.

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

### **1.7. Анализ текущего состояния систем газоснабжения**

Газоснабжение населения сельского поселения бытовым газом осуществляется следующим образом:

Населенные пункты сельского поселения газифицированы. Население пользуется природным газом.

Источником газоснабжения является существующий газопровод. Сеть газопроводов предусматривается вдоль существующих улиц и проездов на допустимом расстоянии от коммуникаций и сооружений в соответствии со СН и П 42-01-2002.

### **1.8. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов**

Большим и проблематичным вопросом на протяжении целого ряда лет являлась уборка и вывоз хозяйственного мусора и твердых бытовых отходов. На территории поселения за отчетный период организована система сбора и вывоза твердых бытовых отходов.

Организация сбора и вывоза ТБО осуществляет МУП «Коммунальные Услуги». Собранные отходы вывозятся на полигон временного хранения отходов п. Увельского.

Необходимо установить на территории поселения дополнительные мусорные контейнеры вместимостью 0,75 м.куб. для сбора мусора на улицах поселения, а также обязать каждое предприятие и учреждения и организации установить урну для сбора мусора.

### **1.9. Анализ текущего состояния системы водоотведения**

На сегодняшний день система централизованного водоотведения и последующая очистка в сельском поселении имеется. Сточные воды на очистку передаются на очистные сооружения в г. Южноуральск.

### **1.10. Анализ текущего состояния системы электроснабжения.**

Электроснабжение жилищно-коммунального сектора Увельского сельского поселения осуществляется от существующих потребительских трансформаторных подстанций 10/04, кВ. Питание ТП выполнено по фидерным воздушным линиям 10кВ от ПС-35/10, расположенной в п.Увельский.

Мероприятиями по развитию системы электроснабжения сельского поселения станут:  
-реконструкция существующего наружного освещения ;  
-внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

Содержание уличного освещения в Увельском сельском поселении финансируется из местного бюджета. Ежегодно на уличное освещение Администрация Увельского сельского поселения тратит в среднем 4117 тыс. руб. в год. Из них на оплату электроэнергии 3067 тыс. руб., на обслуживание 1050 тыс. руб. С целью экономии денежных средств ежегодно, необходимо проводить поэтапную замену ламп ДРЛ на энергосберегающие лампы. Требуется замена ламп 250Вт, 125 Вт на 70 Вт в количестве 200 шт. Это первый этап замены на энергосберегающее оборудование. Второй этап с 2016 г. по 2020 г. предполагает замену без учетных фонарей на автономные фонари.

## **2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации Программы.**

### **2.1. Основные цели Программы.**

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории сельского поселения.

Программа направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации. В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

### **2.2. Основные задачи Программы.**

1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.
2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.
3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.
4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ.
5. Снижение потребление энергетических ресурсов.
6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.
7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.



### 2.3. Сроки и этапы реализации Программы.

Программа действует с 1 января 2016 года по 31 декабря 2030 года. Реализация программы будет осуществляться весь период.

## 3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры

### 3.1. Общие положения

1. Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:
  - тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся незначительным снижением численности населения;
  - состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры;
  - перспективное строительство малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан;
  - сохранение оценочных показателей потребления коммунальных услуг;
2. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации Программы характеризует будущую модель коммунального комплекса поселения.
3. Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующим направлениям:
  - строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации;
  - строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства;
4. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в сельском поселении и срокам реализации.
5. Сроки реализации мероприятий Программы определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации).
6. Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Точка подключения находится на границе участка застройки, что отражается в договоре на подключение. Построенные Застройщиком сети эксплуатируются Застройщиком или передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.
7. Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства областного бюджета, местного бюджета. Объемы финансирования мероприятий из областного бюджета определяются после принятия программ в области развития и модернизации систем



коммунальной инфраструктуры и подлежат ежегодному уточнению после формирования областного бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году. Если мероприятие реализуется в течение нескольких лет, то количественные и стоимостные показатели распределяются по годам по этапам, что обуславливает приведение в таблицах программы долей единиц.

Собственные средства организаций коммунального комплекса, направленные на реализацию мероприятий по повышению качества товаров (услуг), улучшению экологической ситуации представляют собой величину амортизационных отчислений (кроме сферы теплоснабжения), начисленных на основные средства, существующие и построенные (модернизированные) в рамках соответствующих мероприятий.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе

### **3.2. Система водоснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

- ремонт водопроводных сетей;
- ремонт накопителей воды;
- реконструкция существующих смотровых колодцев и ремонт запорной арматуры;
- установка ограждения санитарной зоны вокруг резервуаров и башен;

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

### **3.3. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов потребителей поселения, являются:

- Приобретение мусорных контейнеров
- Организация в поселении раздельного сбора мусора (перспектива).

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

### **3.4. Система электроснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы электроснабжения потребителей поселения являются:

- Оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с классом точности 1.0;
- Реконструкция существующего уличного освещения;
- Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии;
- Принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых перерыв в электроснабжении грозит серьезными последствиями.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

## **4. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения**

Реализация Программы осуществляется Администрацией Увельского сельского

поселения. Для решения задач Программы предполагается использовать средства федерального, областного бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы Челябинской области, средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса.

Пересмотр тарифов на ЖКУ производится в соответствии с действующим законодательством.

В рамках реализации данной Программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями Программы являются администрация сельского поселения и организации коммунального комплекса.

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года Администрация Увельского сельского поселения.

Изменения в Программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией Увельского поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

## **5. Оценка эффективности реализации Программы**

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека.

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;
- улучшение экологического состояния окружающей среды.





