Приложение
к постановлению администрации
Увельского муниципального района
№ 984 от « 04 » 07 2023г.

Извещение
о предстоящем предоставлении в аренду гражданину без проведения торгов земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для выпаса сельскохозяйственных животных в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

Комитет по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (далее - уполномоченный орган), в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, сообщает о предстоящем предоставлении в аренду гражданину без проведения торгов земельного участка земель сельскохозяйственного назначения для выпаса сельскохозяйственных животных в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации:

Лот 1

Кадастровый квартал 74:21:0302001

Адрес: местоположение установлено относительно примерно в 30 м по направлению на юго-запад относительно ориентира, расположенного за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, Увельский муниципальный район, Увельское сельское поселение, поселок Увельский.

Площадь 1329781 кв.м.

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование – для выпаса сельскохозяйственных животных.

Целевое назначение - выпас сельскохозяйственных животных.

Лот 2

Кадастровый квартал 74:21:0302001

Адрес: местоположение установлено относительно примерно в 392 м по направлению на юг относительно ориентира, расположенного за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, Увельский муниципальный район, Увельское сельское поселение, поселок Увельский.

Площадь 256234 кв.м.

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование – для выпаса сельскохозяйственных животных.

Целевое назначение - выпас сельскохозяйственных животных.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории можно по адресу: Челябинская обл., Увельский район, п. Увельский, ул. Кирова, д.2, каб. 29, в приемные дни: понедельник, вторник, четверг с 08.00 час. до 16.00 час, с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час.

Заявления от граждан, заинтересованных в предоставлении указанного земельного участка и имеющих намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, принимаются в письменном виде по форме (размещена на сайте http://torgi.gov.ru/), по адресу: Челябинская обл., Увельский район, п. Увельский, ул. Кирова, д.2, каб. 29, в приемные дни:

понедельник, вторник, четверг с 08.00 час. до 16.00 час, с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час, либо в виде электронного документа, который направляется Заявителем посредством электронной почты по адресу zemkom_uvelka@mail.ru

Заявления в форме электронного документа подписываются по выбору Заявителя (если Заявителем является физическое лицо):

1) электронной подписью Заявителя (представителя Заявителя);

2) усиленной квалифицированной электронной подписью Заявителя (представителя Заявителя).

выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации

Начало приема заявлений **с 07 июля 2023 года по 06 августа 2023** года в 16.00 часов.

Дата подведения итогов - **07 августа 2023г.**

Если в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, уполномоченный орган осуществляет подготовку проекта договора аренды земельного участка в двух экземплярах, их подписание и направление заявителю.

В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе уполномоченный орган в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

- об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка»;
- об образовании испрашиваемого земельного участка;
- о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Один заявитель вправе подать только одно заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка. Заявление, поступившее по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день его поступления.

Документация и подробная информация размещены на общероссийском сайте http://torgi.gov.ru/.