# Информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договоров безвозмездного пользования на объекты газового хозяйства, находящихся в собственности Симского городского поселения.

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Симского городского поселения приглашает принять участие в аукционе на право заключения договоров безвозмездного пользования на объекты газового хозяйства, находящиеся в собственности Симского городского поселения.

**Организатор аукциона -** Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Симского городского поселения

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 456020, Челябинская область, Ашинский район, г. Сим, ул. Пушкина, 8, кабинет 312

Телефоны, факс: (35159)79-871, 70-602.

Контактное лицо : Нургалеева Дарья Валерьевна/ Смирнова Светлана Валерьевна

E-mail: [kumisgp@mail.ru](mailto:kumisim@mail.ru).

Аукцион проводится в соответствии с:

- Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 (далее - Правила),

- Федеральным законом от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

- Решением Совета депутатов Симского городского поселения Ашинского района Челябинской области от 24.03.2023 г. № 146 «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества Симского городского поселения – газопроводов».

- Распоряжением Главы Симского городского поселения от 29.03.2023 г. № « О сдаче объектов газового хозяйства, расположенных в г. Сим Челябинской области в безвозмездное пользование путем проведения открытого аукциона» .

**Предмет аукциона** – право заключения договоров безвозмездного пользования на объекты газового хозяйства, находящихся в собственности Симского городского поселения предназначенные для поставки природного газа потребителям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Характеристика | Начальная цена, шаг аукциона, руб. |
| **ЛОТ №1**  - сооружение - газоснабжение жилых домов по ул. Фурманова, Чапаева, Железнодорожная, Набережная, Октября в г. Сим, местоположение: Челябинская область, Ашинский район, г.Сим,  ул. Фурманова, Чапаева, Железнодорожная, Набережная, Октября | протяженность - 8693 м, кадастровый номер 74:03:0000000:2338 | 72 979,1 руб.;  шаг аукциона- 3 648,96 руб. |
| **ЛОТ №2**  - сооружение - наружный надземный распределительный газопровод низкого давления местоположение: Челябинская область, Ашинский район, г.Сим, примерно в 10 м от жилого дома №76 по ул.8 Марта вдоль улиц: Октября, 8 Марта, Крупской, Степана Разина, Советская, Ленина; | протяженность - 3675,8 м, кадастровый номер 74:03:0810027:20 | 24 692,4руб.;  шаг аукциона-1 234,62 руб. |
| **ЛОТ №3**  - сооружение - газоснабжение частных жилых домов по ул. Остров, ул.Курчатова, местоположение: Челябинская область, Ашинский район, г. Сим, ул. Остров, примерно в 5 м по направлению на север от жилого дома №10, вдоль улиц Остров и Курчатова; | протяженность - 657 м, кадастровый номер 74:03:0000000:545 | 4 213,8 руб.;  шаг аукциона-  210,69 руб. |
| **ЛОТ №4**  - сооружение - газопровод для газоснабжения ул.Чехова, Луговая, Лесная пос. «МЖК» в г.Сим, местоположение: Челябинская область, Ашинский район, г.Сим, примерно в 15 м по направлению на запад от жилого дома №81 по ул.Луговая, далее по улицам Чехова, Луговая, Лесная | протяженность - 2342 м, кадастровый номер 74:03:0000000:1645 | 10 545,8 руб.;  шаг аукциона-527,29 руб. |
| **ЛОТ №5**  - сооружение - газоснабжение частных жилых домов по ул. Кирова, Комсомольская, Революции, Пионерская, Курчатова, Чернышевского, Чеверевой, Гоголя, Горького, местоположение: Челябинская область, Ашинский район, г.Сим, примерно в 15 м на запад от жилого дома №32 по ул Кирова, далее по улицам: Кирова, Комсомольская, Революции, Пионерская, Курчатова, Чернышевского, Чеверевой, Гоголя, Горького;  - сооружение - газоснабжение частных жилых домов по ул. Кирова, Комсомольская, Революции, Пионерская, Курчатова, Чернышевского, Чеверевой, Гоголя, Горького, местоположение: Челябинская область, Ашинский район, г.Сим, примерно в 15 м на запад от жилого дома №32 по ул Кирова, далее по улицам: Кирова, Комсомольская, Революции, Пионерская, Курчатова, Чернышевского, Чеверевой, Гоголя, Горького | протяженность - 7839,1м,  кадастровый номер 74:03:0000000:1628;  протяженность - 9937 м, кадастровый номер 74:03:0000000:1746 | 111 386,5  руб.;  шаг аукциона-  5 569,33руб. |
| **ЛОТ №6**  - газопровод в жилой микрорайон при железнодорожной станции «Симская» и котельной ОАО «Агрегат», местоположение: Челябинская область, Ашинский район, г.Сим, ст.Симская, примерно в 25 м по направлению на юго-восток, вдоль ул Железнодорожная в направлении г.Сим от ориентира здание котельной ОАО «Агрегат» | протяженность - 4175 м, кадастровый номер 74:03:0810050:589 | 30 343,2 руб.;  шаг аукциона-  1517,16 руб. |
| **ЛОТ №7**  - сооружение - газоснабжение индивидуальных жилых домов по ул.Гайдара, Ломоносова, Островского, Суворова, Уральская, Строительная, 40 лет Октября, Мира, Молодежная, Набережная, Победы в п.Клевер в г.Сим, местоположение: Челябинская область, Ашинский район, г.Сим, ул.Гайдара, Ломоносова, Островского, Суворова, Уральская, Строительная, 40 лет Октября, Мира, Молодежная, Набережная, Победы | протяженность -  5287 м,  кадастровый номер 74:03:0000000:3008 | 44 389,4 руб.;  шаг аукциона-  2 219,47 руб. |
| **ЛОТ№8**  сооружение – газоснабжение жилых домов по ул. Пугачева, Маяковского, Курчатова, Сибирева, Нагорная, Кутузова, Свободы, Володарского | протяженность - 17754м,  кадастровый номер  74:03:0000000:3088 | 163 786,6 руб.;  шаг аукциона -  8 189,33 |

**Начальная (минимальная ) цена** права заключения договоров безвозмездного пользования определена отчетом №23/10 от 23.03.2023 г. об оценке рыночной стоимости права на заключение договора безвозмездного пользования (в размере месячной арендной платы).

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

**"Шаг аукциона"** устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

**Срок действия договоров безвозмездного пользования** муниципальным имуществом — 10 (десять) лет с момента передачи объектов газового хозяйства по акту приема-передачи, являющимся неотъемлемой частью договора безвозмездного пользования.

Участником конкурсов или аукционов может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к его участникам:   
- соответствие участников аукциона требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам;  
- непроведение ликвидации участника аукциона - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника - юридического лица, субъекта малого или среднего предпринимательства банкротом и об открытии конкурсного производства;

- не приостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе.

Дополнительную информацию и возможность ознакомления с аукционной документацией можно получить с «31» марта 2023 г. до «20» апреля 2023 г. по адресу: 456020, Челябинская область, Ашинский район, г. Сим, ул. Пушкина, 8, кабинет 312, электронная почта: kumisgp@mail.ru, подав заявление на предоставление возможности ознакомления в рабочее время с 8.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00 (время местное), с понедельника по пятницу, на официальном сайте РФ torgi.gov.ru., или электронной площадке РТС Тендер.

Платежи по перечислению задатка для участия в аукционе, реквизиты для уплаты задатка и порядок возврата задатка осуществляются и определяются в соответствии с Регламентом электронной площадки. При подаче заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе, соглашение о задатке считается совершенным в письменной форме.

**Размер задатка** для участия в аукционе определен в размере 50% от начальной цены аукциона и перечисляется в соответствии с Регламентом электронной площадки.

ЛОТ № 1 - 36 489,55 руб.;

ЛОТ № 2 – 12 346,20 руб.;

ЛОТ № 3 – 2 106,90 руб.;

ЛОТ № 4 – 5 272,90 руб.;

ЛОТ № 5 – 55 693,25 руб.;

ЛОТ № 6 – 15 171,60 руб.;

ЛОТ № 7 – 22 194,70 руб.;

ЛОТ № 8 – 81 893,25 руб.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

Организатор аукциона, оставляет за собой право отказаться от проведения, аукциона или изменить его условия не позднее, чем за пять дней до даты окончания приема заявок на участие в аукционе.

**Заявки** на участие в аукционе подаются в соответствии с аукционной документацией с использованием электронной торговой площадки РТС Тендер **с 8:00 часов 31 марта 2023 по 16:00 часов 20 апреля 2023** года **ежедневно.**

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе – **«21» апреля 2023г. в 11-00 ч.** (по местному времени) : Электронная

**Место проведения аукциона** площадка РТС-Тендер

**Дата проведения аукциона**: **«24» апреля 2023г.**

Время проведения аукциона: **11.00 часов** (по местному времени).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право заключения договора аренды муниципального имущества.