



Акционерное общество «Челябоблкоммунэнерго»

454084, г. Челябинск, ул. Кожзаводская, 2^А тел. (351) 791-05-09, факс. (351) 791-04-46,

Ашинский муниципальный район
Администрация Симского городского поселения

07.06.2019г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 305

на подключение объекта капитального строительства по адресу г. Сим ул. Кирова, д. 10Г.

1. Источник теплоснабжения – котельная «Агрегат».
2. Точка присоединения к тепловым сетям – подающий и обратный трубопроводы в районе дома Кирова 16
3. Способ прокладки тепловой сети согласовать с Архитектурой и Симским участком АЭС АО «Челябоблкоммунэнерго».
4. Тепловая нагрузка:
на отопление – определить проектом.
5. Рассмотреть вариант собственного источника теплоснабжения.
6. Параметры теплоносителя:
 - давление воды в подающем трубопроводе на выходе из котельной – 4,4 кгс/см²
 - давление воды в обратном трубопроводе на выходе из котельной – 3,0 кгс/см²
 - температурный график подачи теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха -95-70°С.
7. Разработать проект тепловых сетей от точки 1 до здания по ул. Кирова, д. 16, в соответствии с СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 тепловые сети», с техническими правилами проектирования, строительства и приемки в эксплуатацию тепловых сетей и вводов, согласовать с АО «Челябоблкоммунэнерго».
8. Проект присоединения разработать в соответствии с СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 тепловые сети», с техническими правилами проектирования, строительства и приемки в эксплуатацию тепловых сетей и вводов, согласовать с АО «Челябоблкоммунэнерго».
9. Строительство теплотрассы диаметром согласно расчету от точки 1 до теплового узла здания в соответствии с действующими нормами и правилами, теплоизоляция – пенополиуретан (ППУ), предусмотреть отключающие устройства, спускные краны, воздушные краны подобрать в зависимости от рельефа.
10. В здании оборудовать автоматизированный ИТП (автоматические регуляторы расхода, температуры и перепада давления на отопление), предусмотреть установку регулировочно-балансируемых клапанов.
11. Предусмотреть установку приборов учета тепла и теплоносителя на вводе в здание в соответствии с требованиями СП 60.13330.2012 (СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»), «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» и требованиями инструкции завода-изготовителя.
12. Строительство и монтаж должны вестись под техническим надзором представителя АО «Челябоблкоммунэнерго».
13. Законченный строительством объект предъявить в АО «Челябоблкоммунэнерго» и «Ростехнадзор» для оформления допуска в эксплуатацию.
14. Проект ИТП и узла учета согласовать с АО «Челябоблкоммунэнерго» до начала монтажных работ.
15. Необходимые условия, выполняемые потребителем, по созданию технической возможности присоединения объекта:
 - разработка проекта участка тепловой сети от точки врезки до здания по адресу г. Сим, ул. Кирова, д. 10Г.
 - строительство участка тепловой сети от точки врезки до здания по адресу г. Сим, ул. Кирова, д. 10Г
16. Заключение договора на техническое присоединение с АО «Челябоблкоммунэнерго».
17. Заключение договора на пользование тепловой энергией с АО «Челябоблкоммунэнерго».
18. Подача теплоносителя будет разрешена после выполнения технических условий в полном объеме, заключения договора на теплоснабжение и авансовой оплаты.
19. Срок действия технических условий – 3 года.

Главный инженер АО «ЧОКЭ»

С.П. Пасынков

АДМИНИСТРАЦИЯ СИМСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	
Ашинского муниципального района Челябинской области	
10.06.2019	
Входящий №	3/618
Исполнитель	