**ДОГОВОР**

**купли-продажи движимого имущества**

Город Сим, Челябинской области Российской Федерации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи двадцать первого года

**Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Симского городского поселения** (ОГРН [1067401003262](https://www.rusprofile.ru/id/201727) в Едином государственном реестре юридических лиц), действующий от имени муниципального образования «Симское городское поселение», именуемый в дальнейшем «**Продавец**», в лице председателя Гаврилюк А.С., действующего на основании Положения, с одной стороны,

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны,

на основании протокола подведения итогов аукциона от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_ 2021 года, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее движимое имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Имущество).

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

1.3. Продавец гарантирует, что отчуждаемое Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

**2. Стоимость Объекта**

2.1. Цена продажи Имущества составляет \_\_\_ (\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек (с учетом НДС).

2.2. За вычетом суммы задатка в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, Покупатель обязан уплатить \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента заключения настоящего договора купли-продажи Имущества.

2.3. Оплата производится путем перечисления денежных средств в доход бюджета Симского городского поселения по следующим реквизитам:

ИНН 7401001300 КПП 745701001

Расчетный счет: 03100643000000016900 Корр. счет: 40102810645370000062

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Челябинской области г.Челябинск

БИК 017501500 КБК 55511402053130000410

Получатель: (Администрация Симского городского поселения, л/с 04693012680)

Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_, без НДС.»

ОБЯЗАТЕЛЬНО в назначении платежа указывайте номер вашего аналитического счета на площадке.

2.4. Обязательство Покупателя по оплате Имущества считается исполненным в день зачисления денежных средств в полном объеме на счет, указанный в пункте 2.3 настоящего Договора.

2.5. Оплата производится Покупателем в рублях.

2.6. В случае если Покупатель является налоговым агентом (юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем без образования юридического лица), НДС в сумме \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек перечисляется Покупателем согласно пункту 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации в соответствующий бюджет самостоятельно.

**3. Обязанности Сторон**

3.1. Продавец обязуется передать Покупателю имущество по акту приема-передачи (приложение), являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора, в течение 10 (Десять) дней после полной оплаты.

3.2. Покупатель обязуется оплатить Имущество на условиях, в сроки и в порядке, определенные разделом 2 настоящего Договора.

**4. Ответственность сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора виновная Сторона возмещает другой Стороне убытки, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

4.2. За нарушение срока оплаты, указанного в пункте 2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает пени в размере 0,1 (одна десятая) процента от суммы, подлежащей к оплате за каждый день просрочки.

4.3. В случае отказа или уклонения Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества (неоплаты Имущества как полностью, так и частичной в течение более 30 (тридцати) рабочих дней после заключения настоящего Договора), Продавец отказывается от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

4.4. Ответственность Сторон в случаях, не предусмотренных в тексте настоящего Договора, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**5. Прочие условия**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

5.2. При составлении настоящего договора стороны руководствовались ГК РФ, Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.07.1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. № 860, Уставом Симского городского поселения, Решение Совета депутатов Симского городского поселения от 18.12.2020г. №27 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Симского городского поселения на 2021 год», Решение Совета депутатов Симского городского поселения от 29.06.2018 г. № 180 «Об утверждении Положения об организации продажи муниципального имущества Симского городского поселения», распоряжением Администрации Симского городского поселения №43 от 10.03.2021г. «О реализации движимого муниципального имущества».

5.3. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

5.4. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством РФ.

5.5. Стороны договариваются, что в случае возникновения споров по исполнению настоящего Договора, будут предприняты все меры по их устранению путем переговоров и подписания соглашений. Разногласия, не урегулированные в претензионном порядке, подлежат рассмотрению в судебном порядке.

5.6. Содержание ст. 167, 209, 288, 488, 489, 551, 558 ГК РФ сторонам известно.

5.7. Настоящий договор составлен на \_\_ страницах в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр находится у Покупателя, два - у Продавца.

**6. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **«Продавец»:** | **«Покупатель»:** |
| «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Симского городского поселения»  Адрес: 456020, Челябинская область,  г. Сим, ул. Пушкина, 8.  ИНН 7401010496, ОГРН 1067401003262  Тел.: (35159) 70-602  E-mail: kumisgp@mail.ru |  |
| Председатель КУМИ и ЗО  Симского городского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Гаврилюк |  |

Приложение к договору купли-продажи автотранспортного средства от \_\_\_\_\_\_\_.2021г.

**А К Т П Р И Е М А - П Е Р Е Д А Ч И**

Город Сим Челябинской области Российской Федерации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи двадцать первого года

**Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Симского городского поселения** (ОГРН [1067401003262](https://www.rusprofile.ru/id/201727) в Едином государственном реестре юридических лиц), действующий от имени муниципального образования «Симское городское поселение», именуемый в дальнейшем «**Продавец**», в лице председателя Гаврилюк А.С., действующего на основании Положения, с одной стороны**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны,

в соответствии с условиями договора купли – продажи от «\_\_\_»\_\_\_\_\_2021 г. произвели прием – передачу следующего имущества -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Передаваемое имущество Покупателем осмотрено, претензий к качеству, внешнему виду, состоянию не имеется.

Настоящий акт составлен на \_ странице в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых два экземпляра находятся у Покупателя и один - у Продавца.

Продавец: Покупатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гаврилюк А.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

м.п.