

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ АШИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СИМСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.05.2023 года № 119

**Об изъятии земельного участка**

**и находящихся на нем объектов**

**недвижимого имущества**

**для муниципальных нужд**

**Симского городского поселения.**

В соответствии со статьёй 56.2, частью 4 статьи 56.3, 56.6, 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 32 Жилищного Кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьёй 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Администрации Симского городского поселения от 30.07.2014 №118 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, находящего по адресу г.Сим,ул. 40 лет Октября,д.15,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Изъять для муниципальных нужд Симского городского поселения, в связи с признанием многоквартирного дома №15 по улице 40 лет Октября в городе Сим аварийным и подлежащим сносу, земельный участок с кадастровым номером 74:03:0804026:457, площадью 2021 +/- 16 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - малоэтажная многоквартирная жилая застройка, местоположение установлено относительно ориентира: Челябинская обл., Ашинский района, г.Сим , ул. 40 лет Октября,д.15.

2. Изъять для муниципальных нужд Симского городского поселения объекты недвижимого имущества, расположенные в многоквартирном доме №15 по улице 40 лет Октября в городе Сим, указанные в приложение №1 к настоящему постановлению.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Симского городского поселения (С.В.Смирнова) в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления:

        - направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, указанной в пункте 2 настоящего постановления, в порядке, установленном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

        - направить копию настоящего постановления в Ашинский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области;
        4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Симского городского поселения (С.В.Смирнова):

- осуществить переговоры с собственниками изымаемой недвижимости относительно условий её изъятия.

- подготовить и направить правообладателям изымаемой недвижимости проекты соглашений об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством РФ.

        5. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Симского городского поселения   [www.gorodsim.ru](http://www.gorodsim.ru)

        6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Симского городского поселения Ю.А. Захарова.

Глава Симского городского поселения Р.Р. Гафаров

**Приложение № 1**

**Поквартирный список граждан, планируемых к переселению**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. нанимателя (собственника) и совместно проживающих с ним граждан** | **адрес жилого помещения, расположенного в аварийном МКД** | **общая площадь жилого помещения, расположенного в аварийном МКД, кв.м.** |
| **1** | **Антипина Аза Григорьевна** | **40 лет Октября д.15 кв.1** | **74,6** |
| **2** | **Мызгина Вера Анатольевна** | **40 лет Октября д.15 кв.2** | **26,8** |
| **3** | **Филатов Андрей Владимирович** | **40 лет Октября д.15 кв.2** | **13,4** |
| **4** | **Курносова Ольга Петровна** | **40 лет Октября д.15 кв.3** | **12,9** |
| **5** | **Хусаинова Зиля Гайнановна** | **40 лет Октября д.15 кв.3** | **17,5** |
| **6** | **Тайчинова Расиля Равиловна** | **40 лет Октября д.15 кв.3** | **18,5** |
| **7** | **Тимаков Андрей Александрович** | **40 лет Октября д.15 кв.4** | **73,8** |
| **8** | **Чистякова Ирина Геннадьевна** | **40 лет Октября д.15 кв.5** | **60,5** |
| **9** | **Лысов Юрий Леонтьевич** | **40 лет Октября д.15 кв.6** | **25,2** |
| **10** | **Хайдуков Леонид Михайлович** | **40 лет Октября д.15 кв.6** | **20,4** |
| **11** | **Михалева Юлия Петровна** | **40 лет Октября д.15 кв. 7** | **48,1** |
| **12** | **Сатимова Эльза Фаниловна** | **40 лет Октября д.15 кв. 8** | **39,7** |
| **13** | **Руденко Павел Васильевич** | **40 лет Октября д.15 кв. 9** | **72,2** |
| **14** | **Швецова Татьяна Николаевн** | **40 лет Октября д.15 кв.10** | **53,4** |
| **15** | **Смышляева Мария Ефимовна** | **40 лет Октября д.15 кв. 11** | **47,3** |
| **16** | **Щукин Алексей Михайлович** | **40 лет Октября д.15 кв. 12** | **52,3** |
| **17** | **Колина Оксана Владимировна** | **40 лет Октября д.15 кв. 14** | **31** |
| **18** | **Магамедов Магамед Апандиевич****Магомадова Людмила Александровна** | **40 лет Октября д.15 кв. 15** | **52,5** |
| **19** | **Яровая Татьяна Михайловна** | **40 лет Октября д.15 кв. 16** | **53,8** |
| **20** | **Кузнецова Валентина Владимировна** | **40 лет Октября д.15 кв. 17** | **47,4** |
| **21** | **Лысов Алексей Юрьевич** | **40 лет Октября д.15 кв. 18** | **51,3** |
| **22** | **Мурыгина Любовь Васильевна** | **40 лет Октября д.15 кв. 19** | **52,4** |
| **23** | **Дмитриев Сергей Федорович** | **40 лет Октября д.15 кв. 20** | **41,9** |
| **24** | **Бабина Анна Владиславовна** **Мурина Тамара Павловна** **Бабин Александр Павлович** | **40 лет Октября д.15 кв. 21** | **50** |
| **25** | **Акулов Денис Владимирович** **Акулова Любовь Сергеевна** | **40 лет Октября д.15 кв. 22** | **58,9** |
| **26** | **Пузикова Любовь Васильевна** | **40 лет Октября д.15 кв. 23** | **52,3** |
| **27** | **Вавилова Любовь Евгеньевна** | **40 лет Октября д.15 кв. 24** | **44,5** |
| **28** | **Галин Рифкат Хазиахметович****Галин Альберт Рифкатович****Галин Алик Рифкатович** **Прокофьева Гузель Рифкатовна** | **40 лет Октября д.15 кв. 25** | **49,6** |
| **29** | **Сагадиева Гузель Фаритовна** | **40 лет Октября д.15 кв. 26** | **60,8** |
| **30** | **Галиуллин Олег Маратович** | **40 лет Октября д.15 кв. 27** | **54,2** |
| **31** | **Прыткова Наталья Александровна** | **40 лет Октября д.15 кв. 28** | **43,2** |
| **32** | **Сиденева Наталья Александровна****Сиденев Александр Сергеевич** **Сиденев Кирилл Александрович** | **40 лет Октября д.15 кв. 29** | **49,8** |
| **33** | **Изместьев Николай Александрович** | **40 лет Октября д.15 кв. 30** | **59,1** |
| **34** | **Козырева Валентина Евгеньевна** | **40 лет Октября д.15 кв. пом.1(нежилое)** | **52,7**  |