Долгосрочные параметры государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения и иная информация о ценах, значениях и параметрах для включения в конкурсную документацию на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения: котельная г. Сим, ул. Пушкина, 1; насосная станция; тепловые сети

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	Предельные (максимальные) значения долгосрочных параметров регулирования		29 728,84															
1	Базовый уровень операционных расходов (без учета НДС)	тыс. руб.	1,47	7,56	9,64	11,93	16,25	16,67	16,40	15,05	12,72	10,48	8,20	5,90	4,09	2,47	1,88	1,21
2	Нормативный уровень прибыли	%																
3	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности																	
3.1	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (до проведения мероприятий)	кг.у.т/Гкал	173,67	173,67	173,67	173,67	173,67	173,67	173,67	173,67	173,67	173,67	173,67	173,67	173,67	173,67	173,67	173,67
3.2	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	тыс. Гкал	12,17052	12,17052	12,10392	11,99549	11,86996	11,70919	11,63180	11,50382	11,47150	11,47150	11,47150	11,47150	11,47150	11,47150	11,47150	11,47150
3.3	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	Ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.4	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Согласованное значение долгосрочного параметра регулирования, не являющегося критерием конкурса - индекса эффективности операционных расходов	%	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
2	**Сведения об иных ценах, значениях и параметрах согласно пунктам 1, 4 - 7 и 9 - 11 части 1 статьи 46 Федерального закона от 21.07.2015 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», используемых организатором конкурса для расчета дисконтированной выручки участника конкурса, для подготовки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения**																	
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз объема полезного отпуска тепловой энергии на срок действия Концессионного соглашения	тыс. Гкал	70,251	70,251	70,251	70,251	70,251	70,251	70,251	70,251	70,251	70,251	70,251	70,251	70,251	70,251	70,251	70,251
2	Цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия Концессионного соглашения, и прогноз цен на энергетические ресурсы на срок действия Концессионного соглашения																	
2.1	топливо (газ) с учетом транспортировки (без учета НДС)	руб. тыс. куб.м	6 860,60	7 155,61	7 441,83	7 739,50	8 049,08	8 371,05	8 705,89	9 054,12	9 416,29	9 792,94	10 184,66	10 592,04	11 015,73	11 456,36	11 914,61	12 391,19
2.2	электроэнергия (без учета НДС)	руб. кВт *ч	6,64552	7,06419	7,35382	7,65533	7,96919	8,29593	8,63606	8,99014	9,35874	9,74245	10,14189	10,55771	10,99057	11,44118	11,91027	12,39859
3	Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренный нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения по отношению к предыдущему году	%	x	104,3	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0
4	Величина неподконтрольных расходов (за исключением расходов на энергетические ресурсы, концессионной платы и налога на прибыль организаций)	тыс. руб.	7 414,57	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
6	Иные цены, значения, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения																	
6.1	Цена на холодную воду (теплоноситель)	руб./м3	64,77	67,56	70,26	73,07	75,99	79,03	82,19	85,48	88,90	92,45	96,15	100,00	104,00	108,16	112,48	116,98
6.2	Удельное потребление холодной воды (теплоносителя) на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии	м3/Гкал	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
6.3	Удельное потребление электроэнергии на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии	кВт*ч/Гкал	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
6.4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (вода)	Гкал/куб.м	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
7	Индекс потребительских цен	%	105,8	104,3	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0
8	Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения в случае, если решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на создание и (или) реконструкцию данного объекта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения в случае, если решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на использование (эксплуатацию) данного объекта	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Долгосрочные параметры государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения и иная информация о ценах, значениях и параметрах для включения в конкурсную документацию на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения: котельная г. Сим, ул. 40 лет Октября, 60; тепловые сети

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	Предельные (максимальные) значения долгосрочных параметров регулирования		8 736,70															
1	Базовый уровень операционных расходов (без учета НДС)	тыс. руб.																
2	Нормативный уровень прибыли	%	2,68	4,56	3,69	5,15	4,16	3,35	2,54	1,76	1,02	0,67	0,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности																	
3.1	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (до проведения мероприятий)	кг у.т./Гкал	163,22	163,22	160,20	160,20	160,20	160,20	160,20	160,20	160,20	160,20	160,20	160,20	160,20	160,20	160,20	160,20
3.2	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	тыс. Гкал	1,57495	1,57495	1,57495	1,57495	1,57495	1,57495	1,57495	1,57495	1,57495	1,57495	1,57495	1,57495	1,57495	1,57495	1,57495	1,57495
3.3	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	Ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.4	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Согласованное значение долгосрочного параметра регулирования, не являющегося критерием конкурса - индекса эффективности операционных расходов	%	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
2	**Сведения об иных ценах, значениях и параметрах согласно пунктам 1, 4 - 7 и 9 - 11 части 1 статьи 46 Федерального закона от 21.07.2015 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», используемых организатором конкурса для расчета дисконтированной выручки участника конкурса, для подготовки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения**																	
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз объема полезного отпуска тепловой энергии на срок действия Концессионного соглашения	тыс. Гкал	10,568	10,568	10,568	10,568	10,568	10,568	10,568	10,568	10,568	10,568	10,568	10,568	10,568	10,568	10,568	10,568
2	Цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия Концессионного соглашения, и прогноз цен на энергетические ресурсы на срок действия Концессионного соглашения																	
2.1	топливо (газ) с учетом транспортировки (без учета НДС)	руб./тыс. куб.м	7 004,69	7 305,89	7 598,13	7 902,05	8 218,13	8 546,86	8 888,73	9 244,28	9 614,06	9 998,62	10 398,56	10 814,50	11 247,08	11 696,97	12 164,85	12 651,44
2.2	электроэнергия (без учета НДС)	руб./кВт*ч	7,61029	8,08974	8,42141	8,76669	9,12613	9,50030	9,88981	10,29529	10,71740	11,15681	11,61424	12,09043	12,58613	13,10216	13,63935	14,19857
3	Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренный нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения по отношению к предыдущему году	%	x	104,7	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0
4	Величина неподконтрольных расходов (за исключением расходов на энергетические ресурсы, концессионной платы и налога на прибыль организаций)	тыс. руб.	2 828,65	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
6	Иные цены, значения, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения																	
6.1	Цена на холодную воду (теплоноситель)	руб./м3	64,77	67,56	70,26	73,07	75,99	79,03	82,19	85,48	88,90	92,45	96,15	100,00	104,00	108,16	112,48	116,98
6.2	Удельное потребление холодной воды (теплоносителя) на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии	м3/Гкал	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
6.3	Удельное потребление электроэнергии на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии	кВт*ч/Гкал	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
6.4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (вода)	Гкал/кв.м	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
7	Индекс потребительских цен	%	105,8	104,3	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0
8	Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения в случае, если решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на создание и (или) реконструкцию данного объекта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения в случае, если решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на использование (эксплуатацию) данного объекта	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0