Утверждён

решением Протокола № 10 заседания Муниципального проектного комитета в Карталинском муниципальном районе от «13» ноября 2017 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. Н. Шулаев

Паспорт проекта «Приобретение жилого фонда для работников бюджетной сферы»

Карталинского муниципального района

1. Основные положения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование направления | Здравоохранение, образование | | |
| Краткое наименование проекта | Приобретение жилого фонда | Срок начала и окончания проекта | 2017 г.. |
| Куратор проекта | Начальник Управления по имущественной и земельной политике Карталинского муниципального района Селезнёва Елена Сергеевна | | |
| Заказчик | Управление по имущественной и земельной политике Карталинского муниципального района | | |
| Руководитель проекта | Заместитель начальника Управления по имущественной и земельной политике Карталинского муниципального района, Мясоедова Оксана Владимировна | | |
| Перечень основных исполнителей и соисполнителей | Управление по имущественной и земельной политике Карталинского муниципального района | | |
| Разработчик паспорта проекта | Инженер по информационным системам отдела по экономике и муниципальным закупкам администрации Карталинского муниципального района Митянова Татьяна Вячеславовна | | |

2. Содержание проекта (программы)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Цель проекта | Поддержка работников бюджетной сферы, признанных нуждающимися в жилом помещении и привлечение квалифицированных кадров в сфере здравоохранения и образования на территорию Карталинского муниципального района | | | | | |
| Показатели проекта и их значение по годам | Показатель | Тип показателя | Базовое значение (текущее) | Период, год | | |
| 2017 | 2018 | 2019 |
| Число объектов приобретения жилищного фонда, предоставляемого по договорам специализированного (служебного) найма работникам бюджетной сферы Карталинского муниципального района | Единица | 0,0 | 4,0 | - | - |
| Результаты проекта | По результатам реализации проекта в 2017 году планируется достичь следующих результатов:  1) осуществление поддержки работников бюджетной сферы, признанных нуждающимися в жилом помещении;  2) привлечение квалифицированных кадров на территорию Карталинского муниципального района;  3) формирование муниципального жилищного фонда, предоставляемого по договорам найма специализированного (служебного) помещения | | | | | |
| Описание модели функционирования результатов проекта | Модель функционирования результатов проекта представляет собой пошаговую цепь реализации взаимосвязанных мероприятий:  1. Предоставление работнику бюджетной сферы, признанному нуждающимся в жилом помещении, жилой площади по договору специализированного (служебного) найма.  2. Обеспечение Карталинского муниципального района высококвалифицированными кадрами в учреждениях здравоохранения и образования.  3. Предоставление доступа населения Карталинского муниципального района к услугам, оказываемым высококвалифицированными кадрами в учреждениях здравоохранения и образования сроком на 10 лет и более. | | | | | |

3. Этапы и контрольные точки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Тип (завершение этапа/контрольная точка) | Срок |
| 1. | Планирование и организация работ по приобретению жилищного фонда, предоставляемого по договорам специализированного (служебного) найма работникам бюджетной сферы | Контрольная точка | 2017 год |
| 2. | Предоставление работникам бюджетной сферы жилой площади на основании договора специализированного (служебного) найма | Завершающий этап мероприятия по реализации проекта «Приобретение жилого фонда для работников бюджетной сферы» |

4. Бюджет проекта, тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования | | Год реализации | | |
| 2017 | 2018 | 2019 |
| Бюджетные источники | Федеральный  бюджет | 0,0 | - | - |
| Областной бюджет |  | - | - |
| Местный бюджет | 2 906,2 | - | - |
| Внебюджетные источники | | Отсутствуют | | |
| Итого | | 2 906,2 | - | - |

5. Ключевые риски и возможности

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование риска/возможности | Мероприятия по предупреждению риска/реализации возможности |
| 1. | Риск низкой заинтересованности специалистов из иных муниципальных районов региона, вызванный условием в течение 10 лет, с момента заключения договора, осуществлять профессиональную деятельность по месту предоставляемого жилья | Предоставление, на основании договора специализированного (служебного) найма, в качестве жилья квартиры в районах, обладающих наиболее развитой инфраструктурой. |
| 2. | Риск замедления темпа финансирования в связи с ухудшением экономической ситуации | Оптимизация этапов реализации проекта, определение приоритетности финансирования мероприятий проекта |
| 3. | Возможность привлечения специалистов из иных муниципальных районов региона | Поддержка отсутствия обязательного условия регистрации на территории Карталинского муниципального района на момент подачи заявления на участие в проекте по предоставлению жилья в специализированный (служебный) наём на максимально возможный период |
| 4. | Возможность полной комплектации учреждений образования и здравоохранительной сферы высококвалифицированными кадрами со всего региона | Популяризация мероприятий проекта среди населения Карталинского района с помощью средств массовой информации, а также на базе информационных разделов (стенды, официальные сайты организаций) |

6. Описание проекта

|  |  |
| --- | --- |
| Связь с программами | Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (распоряжение Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 года № 2227-р)  Государственная программа Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014-2020 годы» (постановление Правительства Челябинской области от 22.10.2013 года № 349-П) |
| Взаимосвязь с другими проектами и программами | Муниципальная программа «Приобретение жилищного фонда, предоставляемого по договорам специализированного (служебного) найма работникам бюджетной сферы Карталинского муниципального района на 2016-2018 годы» (постановление администрации Карталинского муниципального района от 22 августа 2016 года № 504) |
| Формальные основания для инициации | Указ Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильём и повышению качества жилищных коммунальных услуг» |
| Дополнительная информация | Отсутствует |