ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

от 15.04.2014 года № 404

О подготовке объектов

 жилищно-коммунального хозяйства,

энергетики и социальной сферы

Карталинского муниципального района

к работе в отопительный период

2014-2015 годов

 В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Карталинского муниципального района к работе в отопительный период 2014-2015 годов и обеспечения их устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами, на основании постановления Губернатора Челябинской области от 17.03.2014 года № 266 «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Челябинской области к работе в отопительный период 2014-2015 годов»,

администрация Карталинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Утвердить прилагаемые:

1) план организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2014-2015 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы;

 2) план организационно-технических мероприятий по повышению эффективности работы котельных и снижению убытков предприятий жилищно-коммунального хозяйства на 2014 год.

2. Главам Карталинского городского и сельских поселений Карталинского муниципального района, руководителям теплоснабжающих организаций и предприятий, обслуживающих инженерные сети, руководителям учреждений социальной сферы, руководителям организаций, обслуживающих многоквартирные дома и председателю товарищества собственников жилья «Луч»:

2

1) провести подготовку котельных, тепловых, водопроводных и сетей водоотведения, подготовку подведомственных объектов и жилищного фонда к отопительному периоду 2014-2015 годов и в срок до 25 августа 2014 года завершить выполнение утвержденных организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2014-2015 годов;

 2) в срок до 01 сентября 2014 года предоставить в Управление строительства, инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства Карталинского муниципального района документы для оценки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2014-2015 годов, оформленные в соответствии с приказом Минэнерго России от 12.03.2013 года № 103;

 3) главам Карталинского городского и сельских поселений взять под особый контроль подготовку к отопительному периоду ведомственных котельных;

 4) ежемесячно до 25 числа (с мая по ноябрь 2014 года) предоставлять в Управление строительства, инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства Карталинского муниципального района отчеты по форме № 1-ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02. 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

 5) в срок до 01 сентября 2014 года обеспечить погашение задолженности за топливно-энергетические ресурсы в полном объеме;

 6) контролировать формирование запаса топлива на отопительный период на объектах энергетики, снабжающих тепловой энергией население и бюджетные организации, включая обеспечение 10-дневного запаса резервного топлива на газовых котельных.

 3. Заместителю главы Карталинского муниципального района Ломовцеву С.В. ежемесячно проводить заседания комиссии по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду 2014-2015 годов.

 4. Главам Карталинского городского и сельских поселений при получении дополнительных доходов в первоочередном порядке производить финансирование работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимний период 2014-2015 годов.

 5. Разместить настоящее постановление в газете «Карталинская новь» и на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района.

 6. Организацию выполнения данного постановления возложить на заместителя главы Карталинского муниципального района Ломовцева С.В.

Глава Карталинского

муниципального района С.Н. Шулаев

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНпостановлением администрации Карталинского муниципального района от 15.04.2014 года № 404П Л А Н |  |
|  | организационно-технических мероприятий по подготовке объектов ЖКХ, энергетики и социальной сферы Карталинского муниципального района к отопительному периоду 2014-2015гг. |  |
| № | Наименование, | Наименование | Ед. | Объем | Стоимость | Источник финансирования | Ответственный | срок |
| п/п | адрес объекта | мероприятия | изм. | работ | работ | област. | мест. | внебюдж. | за выполнение | выполнения |
|  |  |  |  |  | тыс. руб. | бюджет | бюджет | источн. |  |  |
| 1 | 2 | 3 |  | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Карталинское городское поселение |
| 1.1 | котельная ОАО "Карталинский элеватор",  г. Карталы, пер. Дзержинского | опрессовка, ремонт котлов  | шт. | 2 | 12,0 |   |   | 12,0 | глава Карталинского городского поселения Усольцев М.А. | до 01.09. 2014г. |
| ремонт насосов, дымососа | шт. | 4 | 14,0 |   |   | 14,0 |
| ремонт оборудования скважины | шт. | 1 | 10,0 |   |   | 10,0 |

 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ревизия, ремонт и поверка КИПиА | шт. | 16 | 10,0 |   |   | 10,0 |  |  |
| опрессовка, ремонт тепловых сетей  | м | 180 | 8,0 |   |   | 8,0 |
| ревизия и ремонт запорной арматуры | шт. | 24 | 6,0 |   |   | 6,0 |
|   |   |   |   |   | 60,0 | 0,0 | 0,0 | 60,0 |  |   |
| 1.2 | котельная Районная г. Карталы ул.Пушкина | текущий ремонт котлов КВГМ-20-150;ДКВР-6,5-13; ДЕ 10/14 | шт. | 6 | 20,0 |   |   | 20,0 | глава Карталинского городского поселения Усольцев М.А. | до 01.09. 2014г. |
| экспертиза парового котла ДКВР 6,5/13 | шт. | 1 | 50,0 |   |   | 50,0 |
| РНИ парового котла ДКВР 6,5/13 | шт. | 1 | 10,0 |   |   | 10,0 |

 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | замена сетевого насоса 1Д 1600/90 | шт. | 1 | 60,0 |   |   | 60,0 |  |  |
| ремонт тягодутьевых установок | шт. | 12 | 48,0 |   |   | 48,0 |
| ремонт насосов, обратных клапанов | шт. | 16 | 32,0 |   |   | 32,0 |
| экспертиза дымовой трубы | шт. | 1 | 50,0 |   |   | 50,0 |
|   | котельная Районная г. Карталы ул.Пушкина | подготовка солевого хозяйства | шт. | 16 | 10,0 |   |   | 10,0 | глава Карталинского городского поселения Усольцев М.А. | до 01.09. 2014г. |
| ремонт деаэраторной установки | шт. | 2 | 10,0 |   |   | 10,0 |
| ремонт трубопроводов котельной, запорной арматуры | шт. | 12 | 48,0 |   |   | 48,0 |

 4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ремонт запорной арматуры ХВО | шт. | 8 | 100,0 |   |   | 100,0 |  |  |
| ремонт электрооборудования котельной | шт. | 2 | 12,0 |   |   | 12,0 |
| поверка КИПиА | шт. | 150 | 60,0 |   |   | 60,0 |
|   |   |   |   |   | 510,0 | 0,0 | 0,0 | 510,0 |   |   |
| 1.3 | котельные № 1,2 ОАО "ЧОКЭ"; котельные "Парковая"; ул. Железнодорожная, 65б; ул. Карташева, 37 | гидравлические испытания котлов | шт. | 48 | 80,0 |   |   | 80,0 | глава Карталинского городского поселения Усольцев М.А. | до 01.09.2014г. |
| текущий ремонт котлов | шт. | 18 | 800,0 |   |   | 800,0 |
| текущий ремонт насосов | шт. | 19 | 48,0 |   |   | 48,0 |
| ремонт тягодутьевого оборудования | шт. | 7 | 50,0 |   |   | 50,0 |
| ремонт запорной арматуры | шт. | 280 | 180,0 |   |   | 180,0 |

 5

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ремонт котла КВ-Г-3,48 кот. Парковая | шт | 1 | 300,0 |   |   | 300,0 |  |  |
| замена котла КВ-Г-3,48 кот. Парковая | шт. | 2 | 5000,0 | 4000,0 |   | 1000,0 |
| монтаж газового датчика ИРД-80 | шт. | 12 | 120,0 |   |   | 120,0 |
| монтаж газового датчика ДДМ-0,МИ | шт. | 2 | 30,0 |   |   | 30,0 |
|   |   |   |   |   | 6608,0 | 4000,0 | 0,0 | 2608,0 |   |
| 1.4 | г. Карталы, котельная | Установка блочной котельной | ед. | 1 | 1500,0 |   |   | 1500,0 | до 01.09.2014г. |
| ул. Вагонная, 36 |
|   |   |   |   |   | 1500,0 |   |   | 1500,0 |   |   |
| 1.5 | г. Карталы, электрокотельная, ул. Акмолинская, 64 | замена электрооборудования, замена ТЭНов | шт. | 3 | 160,0 |   | 160,0 |   | глава Карталинского городского поселения Усольцев М.А. | до 01.09.2014г. |
|   |   |   |   |   | 160,0 |   | 160,0 |   |   |

 6

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.6 | г. Карталы, тепловые сети от котельной ФГУ "Скала" | замена тепловых сетей | м | 244 | 741,0 |   | 741,0 |   |  | до 01.09.2014г. |
| замена и ревизия запорной арматуры Ду 100, 89,57 | шт. | 16 | 80,0 |   | 80,0 |  |
| 1.7 | г. Карталы, тепловые сети от котельных № 1 ЧОКЭ, Парковая, Районная, Карташева 37 | замена тепловых сетей от ТК-6 до ТК-8 по ул. Юбилейная | м | 105 | 151,0 |   |   | 151,0 |
| от ТК-5 ул. Юбилейная до ТК-14 ул.Бр. Кашириных | м | 300 | 2540,0 |   |   | 2540,0 |
| от ТК-15до ТК-18 ул. Калмыкова | м | 50 | 261,0 |   |   | 261,0 |
| от ТК-10 до ТК-53 ул. Ленина | м | 125 | 465,0 |   |   | 465,0 |

 7

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | от ТК-30 до ж.д. № 8ул. Стройплощадка | м | 25 | 19,0 |   |   | 19,0 |  |  |
| ул.Карташева,от котельной до ж.д. № 4 | м | 15 | 15,0 |   |   | 15,0 |
| от ТК-67 до ТК-103 ул. Ленина | м | 115 | 105,0 |   |   | 105,0 |
| от ТК-97 до ж.д. ул.Луначарского, 1 | м | 33 | 31,0 |   |   | 31,0 |
| от ТК-41 до ТК-45 пер. Путепроводный | м | 35 | 159,0 |   |   | 159,0 |
| Замена запорной арматуры | шт. | 50 | 322,0 |   |   | 322,0 |
|   |   |   |   |   | 4889,0 | 0,0 | 821,0 | 4068,0 |   |   |

 8

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.8 | г. Карталы, сети водоснабжения  | замена водоразборных колонок | шт. | 10 | 30,0 |   |   | 30,0 | глава Карталинского городского поселения Усольцев М.А. | до 01.09. 2014г. |
| замена запорной арматуры | шт. | 33 | 61,0 |   |   | 61,0 |
| замена пожарных гидрантов | шт. | 20 | 200,0 |   |   | 200,0 |
| ремонт водоразборных колонок | шт. | 12 | 60,0 |   |   | 60,0 |
|   | ремонт водопроводных колодцев | шт. | 26 | 70,0 |   |   | 70,0 |
| ремонт насосных станций | шт. | 2 | 400 |   |   | 400,0 |
| ремонт силового оборудования скважины № 6 НФС | шт. | 1 | 25,0 |   |   | 25,0 |
|   |   |   |   |   | 846,0 | 0,0 | 0,0 | 846,0 |   |   |

 9

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.9 | г. Карталы сети водоотведения  | ремонт канализационных насосных станций № 5; 2 | шт. | 2 | 400,0 |   |   | 400,0 | глава Карталинского городского поселения Усольцев М.А. | до 01.09. 2014г. |
| ремонт канализационных колодцев | шт. | 12 | 45,6 |   |   | 45,6 |
| промывка коллектора Д=400 мм | м | 1050 | 500,0 |   | 500,0 |   |
| промывка межквартальных сетей | м | 400 | 50,0 |   | 50,0 |   |
| ремонт оголовков колодцев | шт. | 40 | 80,0 |   | 80,0 |   |
| перенос колодца по пер.Нефтебазный | ед. | 1 | 100,0 |   | 100,0 |   |
|   | Итого: |   |   |   | 1175,6 | 0,0 | 730,0 | 445,6 |   |   |
|   |   |   |   |   | 15748,6 | 4000,0 | 1711,0 | 10037,6 |   |   |
| 2. | Анненское сельское поселение |

 10

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.1 | с.Анненское, котельная детского дома | замена теплообменника на котле | шт. | 1 | 44,0 |   |   | 44,0 |  глава Аненского сельского поселения Егоров О.А., | до 01.09.2014г. |
| монтаж газового датчика | шт. | 1 | 15,0 |   |   | 15,0 |
| 2.2 | с. Анненское, котельная ЦКС | обмуровка котлов | ед. | 2 | 5,0 |   |   | 5,0 |
| замена задвижек | шт. | 2 | 2,0 |   |   | 2,0 |
| замена теплотрассы | м | 10 | 12,0 |   |   | 12,0 |
| замена электропроводки | м | 20 | 2,0 |   |   | 2,0 |
| замена насоса на скважине | шт. | 1 | 16,0 |   |   | 16,0 |
| 2.3 | п. Краснотал, скважина | замена электросчетчика | шт. | 1 | 4,0 |   |   | 4,0 |
| 2.4 | п. Родники , скважина | замена электросчетчика | шт. | 1 | 4,0 |   |   | 4,0 |  глава Аненского сельского поселения Егоров О.А., | до 01.09.2014г. |
|   | Объекты социальной сферы  |   |   |   |   |   |   |

 11

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.5 | с. Анненское, СОШ | промывка внутренней системы теплоснабжения | ед. | 1 | 5,0 |   | 5,0 |   |  |  |
| ревизия запорной арматуры | шт. | 8 | 2,0 |   | 2,0 |   |
| 2.6 | п. Родники, клуб | замена эл. котла | ед. | 1 | 10,0 |   | 10,0 |   |
| 2.7 | с. Анненское, ДШИ | промывка внутренней системы теплоснабжения | ед. | 1 | 5,0 |   | 5,0 |   |
| 2.8 | с. Анненское, здания амбулатории, д/сад, СОШ, ДШИ | текущий ремонт | ед. | 4 | 20,0 |   | 20,0 |   |
|   | Итого: |   |   |   | 146,0 | 0,0 | 42,0 | 104,0 |   |   |

 12

|  |  |
| --- | --- |
| 3. | Варшавское сельское поселение |
| 3.1 | п. Варшавка, котельная | монтаж горелки на котел Братск 1Г с установкой КИПиА | шт | 1 | 100,0 |   | 100,0 |   |  глава Варшавского сельского поселения Варенников Л.В.  | до 01.09. 2014г. |
| поверка приборов КИПиА | шт. | 24 | 15,0 |   |   | 15,0 |
| покраска дымовой трубы | ед. | 1 | 250,0 |   | 250,0 |   |
| 3.2 | п. Варшавка, тепловые сети | ремонт и замена запорной арматуры | шт. | 6 | 10,0 |   |   | 10,0 |
| 3.3 | п. Варшавка, водопроводные сети | кап.ремонт водопровод. сетей  | м | 1700 | 350,0 |   | 350,0 |   |
| ремонт ствола водонапорной башни | ед. | 1 | 50,0 |   | 50,0 |   |
| уст. автоматики на водонап. башне | ед. | 1 | 40,0 |   | 40,0 |   |

 13

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ремонт водонапорной башни | ед. | 1 | 8,0 |   | 8,0 |   |  |  |
| 3.4 | п. Некрасово, водопроводные сети | кап.ремонт водопроводных сетей  | м | 1900 | 188,4 |   | 188,4 |   |
| ремонт ствола водонапорной башни | ед. | 1 | 45,0 |   | 45,0 |   |
| уст. автоматики на водонап. башне | ед. | 1 | 35,0 |   | 35,0 |   |
| ремонт помещения водонап. башни | ед. | 1 | 8,0 |   | 8,0 |   |
|   | устройство ограждения водонап. башни | ед. | 1 | 10,0 |   | 10,0 |   |
|   | Итого: |   |   |   | 1109,4 | 0,0 | 1084,4 | 25,0 |   |   |
| 4. | Великопетровское сельское поселение |
| 4.1 | с. Великопетровка, сети водоснабжения | замена сетей водоснабжения | м | 600 | 395,9 |   | 395,9 |   | глава Великопетровского сельского поселения Брябрин В.В. | до 01.09.2014г. |
| ремонт крыши надскваж. павильона | кв. м | 12 | 9,7 |   | 9,7 |   |

 14

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.2 | с. Ольховка, сети водоснабжения | замена сетей водоснабжения | м | 1200 | 600,0 |   | 600,0 |   |  |  |
| 4.3 | Объекты социальной сферы  | д. Горная, школа-замена водопровода | м | 50 | 30,0 |   | 30,0 |   |
|   | Итого: |   |   |   | 1035,6 | 0,0 | 1035,6 | 0,0 |   |   |
| 5. | Еленинское сельское поселение |
| 5.1 | с. Еленинка | поверка КИП иА | шт. | 27 | 3,0 |   |   | 3,0 | глава Еленинского сельского поселения Цыбанов В.А. | до 01.09.2014г. |
| котельная | кап. ремонт дымососа | ед. | 1 | 10,0 |   |   | 10,0 |
|   | ремонт котла № 1 КВ-ГМ | ед. | 1 | 30,0 |   |   | 30,0 |
|   | замена сетевого насоса  | ед. | 1 | 5,0 |   |   | 5,0 |
|   | замена водопровода в котельной | м | 100 | 100,0 |   |   | 100,0 |
|   | замена кранов Ø 50 | шт. | 2 | 2,0 |   |   | 2,0 |
|   | аттестация персонала |   |   | 2,0 |   |   | 2,0 |
| 5.2 | с. Еленинка | ремонт тепловых колодцев | ед.  | 4 | 20,0 |   |   | 20,0 |

 15

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | тепловые сети | замена запорной арматуры Ø 80 | шт. | 6 | 20,0 |   |   | 20,0 |  |  |
|   | замена запорной арматуры Ø 50 | шт. | 4 | 7,0 |   |   | 7,0 |
| 5.3 | с. Еленинка сети водоснабжения | замена водонапорной башни | ед. | 1 | 120,0 |   | 120,0 |   |
| замена водопровода | м | 800 | 400,0 |   | 400,0 |   |
| ремонт помещений скважин | ед.  | 2 | 20,0 |   |   | 20,0 |
| ремонт водопроводных колодцев | шт. | 9 | 45,0 |   |   | 45,0 |
| 5.4 | п. Новокаолиновый, котельная ОАО "Новокаолиновый ГОК" ул. Заводская, 1 | капитальный ремонт котлов "Шухов-Берлин" № 1,2 | шт. | 2 | 120,0 |   |   | 120,0 |
| ремонт насосного оборудования | шт. | 2 | 20,0 |   |   | 20,0 |

 16

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ремонт электродвигателей | шт. | 2 | 25,0 |   |   | 25,0 |  |  |
| замена запорной арматуры | шт. | 20 | 22,0 |   |   | 22,0 |
| поверка КИПиА | шт. | 1 | 15,0 |   |   | 15,0 |
| 5.5 | п. Новокаолиновый, сети водоснабжения | замена сетей водоснабжения | м | 700 | 260,0 |   | 260,0 |   | Глава Еленинкого сельского поселения Цыбанов В.А. | до 01.09.2014г. |
| ремонт водопроводных колодцев | шт. | 12 | 60,0 |   |   | 60,0 |
| 5.6 | п. Новокаолиновый, сети водоотведения | ремонт канализационных колодцев | шт. | 5 | 25,0 |   |   | 25,0 |
| установка резервуара для сбора стоков на д/сад | шт. | 1 | 80,0 |   | 80,0 |   |
| 5.7 | Объекты социальной сферы  | установка приборов учета тепловой энергии, ХВС | шт. | 7 | 210,0 |   | 210,0 |   |
|   | Итого: |   |   |   | 1621,0 | 0,0 | 1070,0 | 551,0 |   |   |

 17

|  |  |
| --- | --- |
| 6. | Мичуринское сельское поселение |
| 6.1 | п. Мичуринский, кот. Школа | Замена сетевого насоса | шт. | 1 | 7,0 |   | 7,0 |   | глава Мичуринского сельскогоьпоселения Сироткина П.Г. | до 01.09. 2014г |
| Текущий ремонт котлов | шт. | 1 | 5,0 |   | 5,0 |   |
| Приобретение газоанализаторов | шт. | 4 | 13,5 |   | 13,5 |   |
| 6.2 | п. Мичуринский, скваж. | замена насоса глубинного | шт. | 1 | 8,0 |   | 8,0 |   |
| 6.3 | с. Новониколаевка, водопроводные сети | замена глубинного насоса на скважине | шт. | 1 | 8,0 |   | 8,0 |   |
| ремонт сетей водоснабжения | м | 600 | 226,0 |   | 226,0 |   |
| 6.4 | п. Мичуринский объекты сойсферы | текущий ремонт зданий: дом культуры, администрация, библиотека  | ед.  | 3 | 233,6 |   | 233,6 |   |

 18

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | установка пожарной сигнализации | ед.  | 3 | 300,0 |   | 300,0 |   |  |  |
| 6.5 | с. Новониколаевка объекты соцсферы | текущий ремонт зданий: библиотека, клуб  | ед.  | 2 | 124,0 |   | 124,0 |   |
| установка пожарной сигнализации | ед.  | 2 | 200,0 |   | 200,0 |   |
|   | Итого: |   |   |   | 1125,1 | 0,0 | 1125,1 | 0,0 |   |   |
| 7. | Неплюевское сельское поселение |
| 7.1 | с. Неплюевка, сети водоснабжения | замена сетей водоснабжения | м | 500 | 455,0 |   | 455,0 |   | глава Неплюевского сельского поселения Гошенко П.А. | до 01.09.2014г. |
| ремонт запорной арматуры | шт | 10 | 15,0 |   | 15,0 |   |
|   | Итого: |   |   |   | 470,0 | 0,0 | 470,0 | 0,0 |   |   |
| 8. | Полтавское сельское поселение |
| 8.1 | п. Центральный, сети водоснабжения | замена насоса на скв.№2 | шт. | 1 | 25,0 |   | 25,0 |   |  глава Полтавского сельского поселения Варенников Н.Н. |  до 01.09. 2014г. |
| замена штанг на скв. № 2 | м | 60 | 12,0 |   | 12,0 |   |

 19

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | кап.ремонт водопровода | м | 650 | 470,0 |   | 470,0 |   |  |  |
| ремонт вод. колодцев | шт. | 10 | 10,0 |   | 10,0 |   |
| 8.2 | п. Озерный | кап.ремонт водопроводных сетей  | м | 200 | 180,0 |   | 180,0 |   |
| водопроводные сети  | замена насоса ЕСО-3 | шт. | 1 | 10,0 |   | 10,0 |   |
| 8.3 | п. Первомайка | кап.ремонт водопроводных сетей  | м | 200 | 180,0 |   | 180,0 |   |
| водопроводные сети  | замена насоса ЕСО-3 | шт. | 1 | 10,0 |   | 10,0 |   |
| Объекты социальной сферы  | текущий ремонт зданий ДК п.Озерный, п.Первомайка | ед. | 2 | 20,0 |   | 20,0 |   |
| п.Центральный | ремонт системы отопления здания администрации | ед. | 1 | 10,0 |   | 10,0 |   |
|   | Итого: |   |   |   | 927,0 | 0,0 | 927,0 | 0,0 |

 20

|  |  |
| --- | --- |
| 9. | Снежненское сельское поселение |
| 9.1 | п. Снежный, котельная | поверка КИП иА | шт. | 15 | 15,0 |   |   | 15,0 | глава Снежненского сельского поселения Сергеев С.С. | до 01.09.2014г. |
| 9.2 | тепловые сети | кап.ремонт тепловых сетей  | м | 250 | 50,0 |   | 50,0 |   |
|   | кап.ремонт изоляции тепловых сетей  | м | 400 | 20,0 |   |   | 20,0 |
|   | ремонт запорной арматуры | шт. | 26 | 39,0 |   |   | 39,0 |
| 9.3 | п. Снежный, сети водоснабжения | замена сетей водоснабжения | м | 1530 | 650,0 |   | 650,0 |   |
| ремонт запорной арматуры | шт. | 6 | 9,0 |   |   | 9,0 |
| ремонт водозаборных колонок | шт. | 10 | 10,0 |   | 10,0 |   |
| 9.4 | п. Снежный, сети водоотведения | очистка канализационных колодцев | шт | 32 | 16,0 |   |   | 16,0 |
| ремонт очистных сооружений | ед. | 1 | 16,0 |   |   | 16,0 |

 21

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9.5 | Объекты социальной сферы  | ремонт системы отпления ДК п. Снежный | м | 50 | 45,0 |   | 45,0 |   |  |  |
|   | Итого: |   |   |   | 870,0 | 0,0 | 755,0 | 115,0 |   |   |
| 10. | Сухореченское сельское поселение |
| 10.1 | п.Сухореченский, котельная школы | замена теплообменника на котле | шт. | 1 | 45,0 |   |   | 45,0 | глава Сухореченского сельского сельского Бурбаев Р.Р. | до 01.09. 2014г. |
| 10.2 | п. Сухореченский, сети водоснабжения | закольцовка сетей водоснабжения | м | 500 | 220,0 |   | 220,0 |   |
| замена сетей водоснабжения  | м | 230 | 110,0 |   | 110,0 |   |
| 10.3 | п. Сенной, сети водоснабжения | замена сетей водоснабжения | м | 600 | 300,0 |   | 300,0 |   |
| 10.4 | п. Новокатенино,сети водоснабжения | замена сетей водоснабжения  | м | 200 | 96,0 |   | 96,0 |   |
| переход сетей водоснабжения  | м | 270 | 130,0 |   | 130,0 |   |
| Итого: |   |   |   | 901,0 | 0,0 | 856,0 | 45,0 |   |   |

 22

|  |  |
| --- | --- |
| 11. | Южно-Степное сельское поселение |
| 11.1 | п. Южно-Степной котельная | ремонт запорной арматуры | шт | 10 | 10,0 |   |   | 10,0 | глава Южно-Степного сельского поселения | до 01.09. 2014г. |
| поверка КИПиА | шт. | 10 | 6,0 |   |   | 6,0 |
| 11.2 | п. Южно-Степной, сети водоснабжения | замена сетей водоснабжения | м | 120 | 120,0 |   | 120,0 |   |
| ремонт водпровода от скважины до башни | м | 510 | 250,0 |   | 250,0 |   |
| ремонт водопроводной башни | ед. | 1 | 120,0 |   | 120,0 |  |
| ремонт запорной арматуры | шт. | 12 | 15,0 |   | 15,0 |   |
| 11.3 | Объекты социальной сферы  | перевод электрокотельной на пелетное топливо в с. Елизаветопольское | ед. | 1 | 3000,0 |   | 3000,0 |   |
|   | Итого: |   |   |   | 3521,0 | 0,0 | 3505,0 | 16,0 |   |   |
|   | Итого по Карталинскому муниципальному району |   |   | 27474,7 | 4000,0 | 12581,1 | 10893,6 |   |   |

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Карталинского муниципального района

от 15.04.2014 года № 404

П Л А Н

организационно-технических мероприятий по повышению эффективности работы котельных и снижению убытков предприятий жилищно-коммунального хозяйства Карталинского муниципального района на 2014 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ответственный за выполнение | срок исполнения | Ожидаемый эффект |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Организационные мероприятия |  |  |  |
| 1.1 | Провести инвентаризацию и структуризацию задолженности организаций и населения за потребленные жилищно-бытовые услуги | Руководители предприятий ЖКХ | до 01.05.2014г | Снижение задолженности за предоставленные жилищно-коммунальные услуги |
| 1.2 | Активизировать работу по снижению задолженности населения и организаций за предоставленные жилищно-коммунальные услуги | Руководители предприятий ЖКХ | постоянно | Снижение задолженности за предоставленные жилищно-коммунальные услуги |

 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.3 | Провести анализ договоров с поставщиками энергетических ресурсов на предмет выявления положений, препятствующих реализации мероприятий по повышению эффективности котельных | Руководители предприятий ЖКХ | до 01.09.2014г | Снижение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы |
| 1.4 | Повсеместно перейти на заключение договоров с потребителями на поставку и оплату тепловой энергии за отопительный период | Руководители предприятий ЖКХ | до 01.10.2014г | Снижение задолженности за предоставленные жилищно-коммунальные услуги |
| 1.5 | Пересмотреть штатное расписание и распределение обязанностей персонала предприятий ЖКХ | Руководители предприятий ЖКХ | до 01.07.2014г | Снижение собственных расходов предприятий ЖКХ  |
| 2. Технические мероприятия |  |  |  |
| 2.1 | Установка приборов учета тепловой энергии на котельных, отапливающих население и бюджетные учреждения | Руководители теплоснабжающих предприятитий | до 01.09.2014г | Снижение собственных расходов предприятий ЖКХ  |
| 2.2 | Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии и воды в многоквартирных домах | Руководители управляющих компаний, ТСЖ | до 01.07.2014г | Снижение собственных расходов предприятий ЖКХ  |
| 2.3 | Установка приборов учета расхода воды на скважинах | Руководители предприятий ЖКХ | до 01.09.2014г | Снижение собственных расходов предприятий ЖКХ  |

 3

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.4 | Установка автоматической системы подачи воды (безбашенная система) на скважинах сельских поселений | Руководители предприятий ЖКХ | по программе энергосбережения | Экономия электроэнергии, используемой при подъеме воды |
|  | Ремонт котла КВ-Г-3,48, замена двух котлов КВ-Г-3,48 на котельной Парковая г. Карталы | директор Карталинского филиала АОА "ЧОКЭ" | до 01.09.2014г | Увеличение срока работы котла, улучшение предоставляемых услуг по теплоснабжению |
| 2.5 | Ремонт котлов КВГМ-20-150, ДКВР-6,5-13; ДЕ-10-14(всего 6 котлов), ПНР и составление режимных карт на котлы, котельная "Районная" ОАО РЖД г. Карталы | Руководитель Карталинского Регионального центра Дирекции по тепловодоснабжению | до 01.09.2014г | Увеличение срока работы котлов, улучшение предоставляемых услуг по теплоснабжению |
| 2.6 | Капитальный ремонт тепловых сетей, ремонт тепловых колодцев, ремонт и замена запорной арматуры на тепловых сетях в г. Карталы, с. Великопетровка, п. Снежный | Руководители предприятий ЖКХ | до 01.09.2014г | Снижение объема потерь тепловой энергии при транспортировке |
| 2.7 | Капитальный ремонт водопроводных сетей в г. Карталы, п. Варшавка, с. Великопетровка,с. Еленинка, с. Неплюевка, п. Новокаолиновый, п.Центральный, п. Снежный,п. Южно-Степной  | Руководители предприятий ЖКХ | до 01.09.2014г | Снижение объема потерь воды при транспортировке |