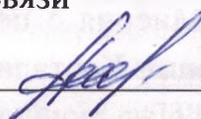


«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель главы Карталинского
муниципального района по
строительству, ЖКХ, транспорту
и связи



А. А. Аскеров

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 10

о результатах публичных слушаний
Карталинского муниципального района

31.08.2021 года

1. Дата проведения публичных слушаний 31.08.2021 г. с 15⁰⁰ до 15²⁵.
2. Место проведения публичных слушаний Челябинская область, г. Карталы, ул. Ленина, 1 (большой зал).
3. Основание проведения публичных слушаний – оповещение о начале публичных слушаний в виде постановления администрации Карталинского муниципального района от 28.07.2021 года № 740 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Карталинского муниципального района в сфере градостроительной деятельности», опубликованное на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района <https://www.kartalyraion.ru>.
4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания:
 - проект постановления «Об утверждении проекта планировки и межевания территории в границах улица Славы, 12-16А - улица Жданова, 3-7 в г. Карталы Челябинской области».
5. Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях 7 чел.
6. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний – протокол публичных слушаний Карталинского муниципального района № 10 от 31.08.2021 г.
7. Собрание участников публичных слушаний проведены: в городе Карталы 31.08.2021 г. по адресу: Челябинская область, г. Карталы, ул. Ленина, 1.
8. Мнения, предложения и замечания по проекту постановления администрации Карталинского муниципального района, указанных в пункте 4 настоящего заключения внесены в протокол публичных слушаний № 10 от 31.08.2021 г. участниками публичных слушаний.

9. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных участниками публичных слушаний и иными заинтересованными лицами, по проекту постановления администрации Карталинского муниципального района, указанному в пункте 4 настоящего заключения: 2

9.1. Мнения о целесообразности принятия по проекту постановления администрации Карталинского муниципального района, указанных в пункте 4 настоящего заключения, в редакции, вынесенной на публичные слушания, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний от иных участников публичных слушаний поступили в 1

9.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросам публичных слушаний, гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, а также иными участниками публичных слушаний высказаны в количестве 1

10. Рекомендуются учесть следующие замечания и предложения участников публичных слушаний:

№	Информация о замечаниях и предложениях	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Мотивировка учета замечания или предложения
1	рекомендовать проекты к утверждению	Ломовцев С.В.	соответствие рассматриваемых проектов требованиям главы V Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ

11. Не представляются возможными к учету следующие замечания и предложения участников публичных слушаний:

№	Информация о замечаниях и предложениях	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Мотивировка невозможности учета замечания или предложения
1	против передачи земельных участков в общедолевую собственность собственников жилья в МКД	Логинов Н.А.	не соответствие требования п.5 ч. 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 г. №188-ФЗ согласно ФЗ № 189 от 29.12.2004 года «О введении в действие Жилищного кодекса РФ» с момента формирования земельного участка и проведения его государственного кадастрового учета земельный участок, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, переходит бесплатно в общую долевую собственность

			<p>собственников помещений в многоквартирном доме. В соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 389 Налогового кодекса РФ, земельные участки, входящие в состав общего имущества МКД, не облагаются земельным налогом.</p>
--	--	--	--

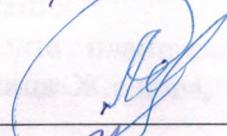
12. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется утвердить проект постановления "Об утверждении проекта планировки и межевания территории в границах улица Славы, 12-16А - улица Жданова, 3-7 в г. Каргалы Челябинской области" в редакции, вынесенной на публичные слушания.

Секретарь комиссии



Ильина О. А.

Члены комиссии:



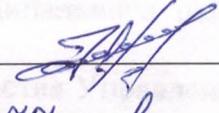
Ломовцев С.В.



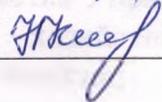
Верета В.Н.



Мясоедова О.В.



Старостина Н.А.



Кислухина Н.И.