ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

01.06.2017 года № 428

О внесении изменений

в постановление администрации

Карталинского муниципального

района от 30.12.2016 года № 829

Администрация Карталинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом Карталинского муниципального района, оформление права собственности на движимое и недвижимое имущество Карталинским муниципальным районом на 2017-2019 годы», утвержденную постановлением администрации Карталинского муниципального района от 30.12.2016 года № 829 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Карталинского муниципального района, оформление права собственности на движимое и недвижимое имущество Карталинским муниципальным районом на 2017-2019 годы», (далее именуется – программа) следующие изменения:

1) в паспорте программы строку «Целевые индикаторы и показатели программы, их значения по годам» дополнить пунктом 5 следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатель (индикатор) | Ед. изм. | Значение показателя | | |
| 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| «5. | Проведение строительно-технической экспертизы объектов недвижимого имущества | Ед. | 1 | 0 | 0» |

2) таблицу пункта 8 главы III указанной программы дополнить пунктом 5 следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатель (индикатор) | Ед. изм. | Значение показателя | | |
| 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| «5. | Проведение строительно-технической экспертизы объектов недвижимого имущества | Ед. | 1 | 0 | 0» |

3) пункт 10 главы IV дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) проведение строительно-технической экспертизы объектов недвижимого имущества;»;

4) в главе V:

в пункте 17 исключить строку «сельхозугодия, не менее 30000 рублей за отчет»;

строку «(5отч.\*15000) +(3отч.\*30000) +(3отч.\*9000) =192000 рублей» заменить на строку «(5отч.\*15000)+(3отч.\*9000)+ =102000 рублей»;

дополнить пунктом 20.1 следующего содержания:

«20.1. Мероприятия «Проведение строительно-технической экспертизы объектов недвижимого имущества» определены из расчета проведения оценки объекта недвижимого имущества независимого эксперта :

1 отч. \* 90000 = 90000 рублей.»;

5) приложения 1 и 2 к указанной программе изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Карталинского муниципального района Бровкину С.Ю.

Глава Карталинского

муниципального района С.Н. Шулаев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к муниципальной программе

«Управление муниципальным имуществом Карталинского муниципального района, оформление права собственности на движимое и недвижимое имущество Карталинским муниципальным районом

на 2017-2019 годы»

(в редакции постановления администрации

Карталинского муниципального района

от 01.06.2017 года № 428)

Перечень мероприятий программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование основного мероприятия, программы | Ответственный исполнитель, соисполнитель | Ожидаемые непосредственные результаты | | | Объемы финансирования, рублей, в том числе | | | | | |
| Наименование | Ед. изм. | Значение (по годам реализации мероприятия) | по годам,  всего | федеральный бюджет | областной бюджет | местный бюджет | внебюджетные средства | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| 1. | Постановка объектов на кадастровый учет, в том числе изготовление кадастровых паспортов, технических планов | Управление по имущественной и земельной политике Карталинского муниципального района (далее именуется – УИЗП КМР) | Увеличение доли муниципальных объектов недвижимости, право муниципальной собственности на которые зарегистрировано | шт. |  | 2017 г.  2018 г.  2019 г. | -  -  - | -  -  - | 29 508,00  29 508,00  29 508,00 | -  -  - | |
| 2017 год | шт. | 4 |
| 2018 год | шт. | 4 |
| 2019 год | шт. | 4 |
| Проведение оценки балансовой стоимости объектов недвижимого имущества для внесения в реестр муниципальной собственности Карталинского муниципального района |  |  |  | 2017 г.  2018 г.  2019 г. | -  -  - | -  -  - | 15 000,00  15 000,00  15 000,00 | -  -  - | |
| 2. | Проведение оценки рыночной стоимости арендной платы муниципального имущества независимыми оценщиками | УИЗП КМР | 1) увеличение количества переданных в аренду объектов муниципального имущества; |  |  | 2017 г.  2018 г.  2019 г. | -  -  - | -  -  - | 76 500,00  76 500,00  76 500,00 | -  -  - | |
| 2) уменьшение доли неиспользуемых объектов движимого и недвижимого имущества, находящихся в собственности Карталинского муниципального района; |  |  |
| 3) увеличение доходов бюджета Карталинского муниципального района от предоставления в аренду муниципального имущества |  |  |
| 3. | 1) проведение оценки рыночной стоимости арендной платы земельных участков независимыми оценщиками; | УИЗП КМР | 1) увеличение количества переданных в аренду земельных участков; |  |  | 2017 г.  2018 г.  2019 г. | -  -  - | -  -  - | 102 000,00  192 000,00  192 000,00 | -  -  - | |
| 2) увеличение доходов бюджета Карталинского муниципального района от предоставления в аренду земельных участков |  |  |
| 2) приобретение земельных участков в собственность Карталинского муниципального района; |  |  |  | 2017 г.  2018 г.  2019 г. | -  -  - | -  -  - | 50 000,00  50 000,00  50 000,00 | -  -  - | |
| 3) межевание земель, государственная собственность на которые не разграничена | 2017 г.  2018 г.  2019 г. | -  -  - | -  -  - | 44 992,00  44 992,00  44 992,00 | -  -  - | |
| 4. | Проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества независимыми оценщиками |  | 1) продажа неиспользуемого муниципального имущества в порядке приватизации; |  |  | 2017 г.  2018 г.  2019 г. | -  -  - | -  -  - | 22 500,00  22 500,00  22 500,00 | -  -  - | |
| 2) реализация преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого муниципального недвижимого имущества в порядке преимущественного права выкупа, согласно ФЗ  от 22.07.2008 года № 159 |  |  |
| 5. | Проведение строительно-технической экпертизы объектов недвижимого имущества | УИЗП КМР | Оформление права муниципальной собственности на недвижимое имущество КМР | шт. | 1 | 2017 г.  2018 г.  2019 г. | -  -  - | -  -  - | 90000,00 | | -  -  - |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к муниципальной программе

«Управление муниципальным имуществом Карталинского муниципального района, оформление права собственности на движимое и недвижимое имущество Карталинским муниципальным районом

на 2017-2019 годы»

(в редакции постановления администрации

Карталинского муниципального района

от 01.06.2017 года № 428)

Ресурсное обеспечение реализации программы за счет всех источников финансирования

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнитель | Объемы финансирования, рублей, в т.ч. | | | | |
| по годам, всего | федеральный бюджет | областной бюджет | местный бюджет | внебюджетные средства |
| Муниципальная программа | Управление муниципальным имуществом Карталинского муниципального района, оформление права собственности на движимое и недвижимое имущество Карталинским муниципальным районом на 2017-2019 годы: | УИЗП КМР |  |  |  |  |  |
| 1) постановка объектов на кадастровый учет, в том числе изготовление кадастровых паспортов, технических планов; |  | 2017 год | - | - | 29 508,00 | - |
| 2018 год | - | - | 29 508,00 | - |
| 2019 год | - | - | 29 508,00 | - |
| 2) проведение оценки балансовой стоимости объектов недвижимого имущества для внесения в реестр муниципальной собственности Карталинского муниципального района; | УИЗП КМР | 2017 год | - | - | 15 000,00 | - |
| 2018 год | - | - | 15 000,00 | - |
| 2019 год | - | - | 15 000,00 | - |
| 3) проведение оценки рыночной стоимости арендной платы муниципального имущества независимыми оценщиками; | УИЗП КМР | 2017 год | - | - | 76 500,00 | - |
| 2018 год | - | - | 76 500,00 | - |
| 2019 год | - | - | 76 500,00 | - |
| 4) проведение оценки рыночной стоимости арендной платы земельных участков независимыми оценщиками; | УИЗП КМР | 2017 год | - | - | 102 000,00 | - |
| 2018 год | - | - | 192 000,00 | - |
| 2019 год | - | - | 192 000,00 | - |
| 5) приобретение земельных участков в собственность Карталинского муниципального района; | УИЗП КМР | 2017 год | - | - | 50 000,00 | - |
| 2018 год | - | - | 50 000,00 | - |
| 2019 год | - | - | 50 000,00 | - |
| 6) межевание земель, государственная собственность на которые не разграничена; | УИЗП КМР | 2017 год | - | - | 44 992,00 | - |
| 2018 год | - | - | 44 992,00 | - |
| 2019 год | - | - | 44 992,00 | - |
| 7) проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества независимыми оценщиками; | УИЗП КМР | 2017 год | - | - | 22 500,00 | - |
| 2018 год | - | - | 22 500,00 | - |
| 2019 год | - | - | 22 500,00 | - |
|  | 8) проведение строительно-технической  экспертизы объектов недвижимого имущества |  | 2017 год | - | - | 90000,00 | - |
| 2018 год | - | - | - | - |
| 2019 год | - | - | - | - |
| Итого на 2017 год | | | | - | - | 430 500,00 | - |
| Итого на 2018 год | | | | - | - | 430 500,00 | - |
| Итого на 2019 год | | | | - | - | 430 500,00 | - |