ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

03.12.2018 года № 1245

Об утверждении Программы

профилактики нарушений

обязательных требований в сфере

муниципального жилищного

контроля на территории

Карталинского муниципального

района

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях осуществления администрацией Карталинского муниципального района функции по муниципальному жилищному контролю,

администрация Карталинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Карталинского муниципального района.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы

Карталинского муниципального района С.В. Ломовцев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Карталинского муниципального района

от 03.12.2018 года № 1245

Программа

профилактики нарушений

обязательных требований в сфере

муниципального жилищного

контроля на территории Карталинского

муниципального района

I. Общие положения

1. Настоящая Программа профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Карталинского муниципального района (далее именуется – Программа) разработана в целях организации проведения администрацией Карталинского муниципального района (далее именуется – Администрация) профилактики нарушений требований, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Челябинской области, муниципальными правовыми актами Карталинского муниципального района, для предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.

II. Цели Программы

2. Целями Программы являются:

1) предупреждение нарушений подконтрольными субъектами требований законодательства Российской Федерации, Челябинской области, муниципальных правовых актов Карталинского муниципального района, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

2) создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов.

III. Задачи Программы

3. Задачами Программы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований в области торговой деятельности путем активизации профилактической деятельности;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований законодательства Российской Федерации, Челябинской области, муниципальных правовых актов Карталинского муниципального района;

3) повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

IV. Сроки и способы реализации Программы

4. Программа разработана на 2019 год.

5. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территории Карталинского муниципального района.

6. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, администрацией Карталинского муниципального района осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

V. План-график профилактических мероприятий

7. План-график профилактических мероприятий указан в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок реализации мероприятия |
| 1. | Составление перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля | Марковский С.В. | 01.03.2019 |
| 2. | Размещение на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов | Марковский С.В.  Лопатин С.Е. | в течение года  (по мере необходимости) |
| 3. | Разработка руководства по соблюдению обязательных требований | Марковский С.В. | 01.05.2019 |
| 4. | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведение семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации | Марковский С.В. | в течение года  (по мере необходимости) |
| 5. | Подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований (при внесении изменений в обязательные требования) | Марковский С.В. | в течение 30 дней после внесения изменений в НПА |
| 6. | Информирование субъектов о планируемых и проведённых проверках путём размещения информации в Федеральной государственной информационной системе (ФГИС) – Единый реестр проверок | Марковский С.В. | постоянно |
| 7. | Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | Марковский С.В. | 01.12.2019 |
| 8. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона  от 26.12.2008 года № 294-ФЗ  «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом | Марковский С.В. | в течение года (по мере необходимости) |
| 9. | Размещение на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района информации о результатах контрольной деятельности за 2019 год | Марковский С.В.  Лопатин С.Е. | 20.01.2020 |
| 10. | Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2020 год | Марковский С.В. | 10.12.2019 |