

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.10.2022 г. № 1029

г. Карталы

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 137 – ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», являющегося субъектом естественных монополий, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков после публикации сообщения в СМИ – приложение от 03.09.2022 года № 6 к газете «Карталинская Новь» от 03.09.2022 года № 34 (11262) о возможном установлении публичного сервитута в установленный 30 дневный срок, руководствуясь статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Карталинского муниципального района, администрация Карталинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», являющегося субъектом естественных монополий (620026, город Екатеринбург, улица Мамина – Сибиряка, дом 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413 (филиал ОАО «МРСК Урала» – «Челябэнерго», адрес: 454091, Челябинская область, город Челябинск, площадь Революции, 5), общей площадью 215881 +/- 71 квадратных метров в целях эксплуатации существующих объектов электросетевого хозяйства

Сооружения – воздушная линия 10 кВ Варшавка – Некрасово, инвентарный номер 900001304816 в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

1) 74:08:0000000:1582, расположенного примерно в 7,5 километрах по направлению на юго - запад от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, город Карталы;

2) 74:08:0000000:2757, расположенного примерно в 190 метрах на юго- запад от ориентира – жилой дом по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Варшавка, улица Чернева, 35;

3) 74:08:2601001:1250, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Карталинский, сельское поселение Варшавское, поселок Варшавка, переулок Некрасовский, земельный участок 7/1Б;

4) 74:08:2601001:1308, расположенного по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Варшавка, от точки подключения в существующий газопровод $d = 159$ миллиметров севернее котельной поселка Варшавка далее по улице Чернева до ГРПШ, до заглушки у дома № 57 по улице Чернева, по переулку Некрасовский до заглушек возле дома № 9, № 3, № 2, по переулку Пионерский, до заглушки у дома по улице Шоссейная № 29, улице Центральная до фланцев возле домов № 67, № 38, до заглушки около дома № 69, до фланца у дома № 77 по улице Центральная, и т.21;

5) 74:08:2601001:1370, расположенного в 145 метрах на северо - запад от ориентира – нежилое здание по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Варшавка, переулок Некрасовский, 7/1;

6) 74:08:6101011:14, входящего в состав единого землепользования земельного участка с кадастровым номером 74:08:0000000:106, расположенного примерно в 4900 метрах по направлению на север от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Варшавка;

7) 74:08:6101011:17, расположенного примерно в 6471 метрах по направлению на юг от ориентира – ГРС поселок Некрасово до задвижки $d = 50$ миллиметров возле котельной по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Варшавка;

8) 74:08:6101011:61, расположенного примерно в 1500 метрах на юго-запад от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Некрасово;

9) 74:08:6101011:62, расположенного примерно в 2300 метрах по направлению на юго- запад от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Некрасово;

10) 74:08:6101011:64, расположенного примерно в 5300 метрах по направлению на северо- запад от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Варшавка;

3

11) 74:08:6101014:14, входящего в состав единого землепользования земельного участка с кадастровым номером 74:08:0000000:106, расположенного примерно в 4900 метрах по направлению на север от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Варшавка.

2. Установить срок публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления на 49 (сорок девять) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» в установленном законом порядке обеспечить:

1) проведение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в срок на 49 лет;

2) осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

3) после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. Владелец публичного сервитута - Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению по имущественной и земельной политике Карталинского муниципального района (Селезнева Е.С.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

1) размещение (в полном объеме) на официальном сетевом издании <https://www.kartalyraion.ru/> администрации Карталинского муниципального района Челябинской области, а также на сайте администрации Варшавского сельского поселения Карталинского муниципального района Челябинской области <https://varshavskoe-sp74.ru/>;

2) направление владельцу публичного сервитута копии постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, копии документов подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

3) направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти «Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области», уполномоченный Правительством Российской Федерации.

4

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по муниципальному имуществу, земельным и правовым вопросам Максимовскую Н.А.

Глава Карталинского
муниципального района

А.Г. Вдовин

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Публичный сервитут сооружение - воздушная линия 10кВ Варшавка-Некрасово,
инв.900001304816

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Челябинская область, Карталинский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	215881 ± 71
3	Иные характеристики объекта	1. Правообладатель:ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» ОГРН 1056604000970 от 28.02.2005 ИНН 6671163413 Адрес 620026,Свердловская обл.,г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, стр.140, 8(343) 293-24-60,email:delo@mrsk-ural.ru 2. Публичный сервитут установлен с целью эксплуатации объектов электросетевого хозяйства сроком на 49 лет

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	356908.67	2254370.82	Аналитический метод	0.1	-
2	356900.47	2254391.24	Аналитический метод	0.1	-
3	356864.62	2254376.85	Аналитический метод	0.1	-
4	356782.64	2254226.49	Аналитический	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			метод		
5	356705.88	2254085.70	Аналитический метод	0.1	-
6	356628.61	2253943.95	Аналитический метод	0.1	-
7	356548.52	2253797.03	Аналитический метод	0.1	-
8	356472.09	2253656.82	Аналитический метод	0.1	-
9	356386.57	2253500.24	Аналитический метод	0.1	-
10	356266.37	2253390.53	Аналитический метод	0.1	-
11	356153.45	2253287.47	Аналитический метод	0.1	-
12	356038.79	2253182.81	Аналитический метод	0.1	-
13	355921.79	2253076.01	Аналитический метод	0.1	-
14	355800.97	2252965.73	Аналитический метод	0.1	-
15	355680.53	2252855.80	Аналитический метод	0.1	-
16	355561.10	2252746.80	Аналитический метод	0.1	-
17	355436.95	2252633.47	Аналитический метод	0.1	-
18	355338.47	2252543.59	Аналитический метод	0.1	-
19	355170.49	2252514.38	Аналитический метод	0.1	-
20	355018.57	2252487.97	Аналитический метод	0.1	-
21	354867.87	2252513.09	Аналитический метод	0.1	-
22	354700.22	2252541.04	Аналитический метод	0.1	-
23	354531.33	2252569.19	Аналитический метод	0.1	-
24	354362.00	2252597.42	Аналитический метод	0.1	-
25	354192.90	2252625.61	Аналитический	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			метод		
26	354019.21	2252654.76	Аналитический метод	0.1	-
27	353861.68	2252681.26	Аналитический метод	0.1	-
28	353700.41	2252708.38	Аналитический метод	0.1	-
29	353543.33	2252734.80	Аналитический метод	0.1	-
30	353375.52	2252762.86	Аналитический метод	0.1	-
31	353203.65	2252791.60	Аналитический метод	0.1	-
32	353015.08	2252823.13	Аналитический метод	0.1	-
33	352854.13	2252850.04	Аналитический метод	0.1	-
34	352685.20	2252878.28	Аналитический метод	0.1	-
35	352524.72	2252905.11	Аналитический метод	0.1	-
36	352368.28	2252931.27	Аналитический метод	0.1	-
37	352210.73	2252957.61	Аналитический метод	0.1	-
38	352051.30	2252984.27	Аналитический метод	0.1	-
39	351886.73	2253011.79	Аналитический метод	0.1	-
40	351714.93	2253040.51	Аналитический метод	0.1	-
41	351554.54	2253070.36	Аналитический метод	0.1	-
42	351393.42	2253100.35	Аналитический метод	0.1	-
43	351231.17	2253130.55	Аналитический метод	0.1	-
44	351068.90	2253160.75	Аналитический метод	0.1	-
45	350906.07	2253187.59	Аналитический метод	0.1	-
46	350739.70	2253215.02	Аналитический	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			метод		
47	350568.87	2253243.17	Аналитический метод	0.1	-
48	350405.10	2253270.17	Аналитический метод	0.1	-
49	350241.59	2253297.12	Аналитический метод	0.1	-
50	350076.70	2253324.30	Аналитический метод	0.1	-
51	349857.35	2253360.45	Аналитический метод	0.1	-
52	349691.03	2253376.16	Аналитический метод	0.1	-
53	349523.76	2253391.92	Аналитический метод	0.1	-
54	349348.49	2253408.44	Аналитический метод	0.1	-
55	349185.79	2253423.78	Аналитический метод	0.1	-
56	348975.33	2253443.69	Аналитический метод	0.1	-
57	348996.03	2253478.59	Аналитический метод	0.1	-
58	348977.11	2253489.81	Аналитический метод	0.1	-
59	348947.71	2253440.25	Аналитический метод	0.1	-
60	348743.92	2253094.94	Аналитический метод	0.1	-
61	348694.54	2253131.89	Аналитический метод	0.1	-
62	348673.07	2253131.42	Аналитический метод	0.1	-
63	348673.49	2253109.42	Аналитический метод	0.1	-
64	348687.50	2253109.69	Аналитический метод	0.1	-
65	348723.09	2253083.06	Аналитический метод	0.1	-
66	348561.16	2253034.35	Аналитический метод	0.1	-
67	348425.99	2253110.91	Аналитический	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			метод		
68	348414.54	2253092.13	Аналитический метод	0.1	-
69	348558.45	2253010.58	Аналитический метод	0.1	-
70	348754.55	2253069.28	Аналитический метод	0.1	-
71	348962.97	2253422.85	Аналитический метод	0.1	-
72	349183.73	2253401.88	Аналитический метод	0.1	-
73	349346.43	2253386.54	Аналитический метод	0.1	-
74	349521.70	2253370.02	Аналитический метод	0.1	-
75	349688.97	2253354.26	Аналитический метод	0.1	-
76	349854.15	2253338.68	Аналитический метод	0.1	-
77	350073.12	2253302.60	Аналитический метод	0.1	-
78	350238.01	2253275.42	Аналитический метод	0.1	-
79	350401.52	2253248.47	Аналитический метод	0.1	-
80	350565.29	2253221.47	Аналитический метод	0.1	-
81	350736.12	2253193.32	Аналитический метод	0.1	-
82	350902.49	2253165.89	Аналитический метод	0.1	-
83	351064.99	2253139.11	Аналитический метод	0.1	-
84	351227.15	2253108.93	Аналитический метод	0.1	-
85	351389.40	2253078.73	Аналитический метод	0.1	-
86	351550.52	2253048.74	Аналитический метод	0.1	-
87	351711.01	2253018.87	Аналитический метод	0.1	-
88	351883.11	2252990.09	Аналитический	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			метод		
89	352047.68	2252962.57	Аналитический метод	0.1	-
90	352207.10	2252935.91	Аналитический метод	0.1	-
91	352364.66	2252909.57	Аналитический метод	0.1	-
92	352521.10	2252883.41	Аналитический метод	0.1	-
93	352681.58	2252856.58	Аналитический метод	0.1	-
94	352850.51	2252828.34	Аналитический метод	0.1	-
95	353011.46	2252801.43	Аналитический метод	0.1	-
96	353200.03	2252769.90	Аналитический метод	0.1	-
97	353371.90	2252741.16	Аналитический метод	0.1	-
98	353539.70	2252713.10	Аналитический метод	0.1	-
99	353696.77	2252686.68	Аналитический метод	0.1	-
100	353858.04	2252659.56	Аналитический метод	0.1	-
101	354015.57	2252633.06	Аналитический метод	0.1	-
102	354189.28	2252603.91	Аналитический метод	0.1	-
103	354358.38	2252575.72	Аналитический метод	0.1	-
104	354527.71	2252547.49	Аналитический метод	0.1	-
105	354696.60	2252519.34	Аналитический метод	0.1	-
106	354864.25	2252491.39	Аналитический метод	0.1	-
107	355018.70	2252465.66	Аналитический метод	0.1	-
108	355174.26	2252492.70	Аналитический метод	0.1	-
109	355348.56	2252523.04	Аналитический	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			метод		
110	355451.79	2252617.23	Аналитический метод	0.1	-
111	355575.94	2252730.56	Аналитический метод	0.1	-
112	355695.37	2252839.55	Аналитический метод	0.1	-
113	355815.81	2252949.49	Аналитический метод	0.1	-
114	355936.63	2253059.77	Аналитический метод	0.1	-
115	356053.63	2253166.57	Аналитический метод	0.1	-
116	356168.29	2253271.23	Аналитический метод	0.1	-
117	356281.21	2253374.29	Аналитический метод	0.1	-
118	356404.06	2253486.44	Аналитический метод	0.1	-
119	356491.41	2253646.29	Аналитический метод	0.1	-
120	356567.84	2253786.50	Аналитический метод	0.1	-
121	356647.93	2253933.42	Аналитический метод	0.1	-
122	356725.20	2254075.16	Аналитический метод	0.1	-
123	356801.96	2254215.97	Аналитический метод	0.1	-
124	356880.13	2254359.36	Аналитический метод	0.1	-
1	356908.67	2254370.82	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

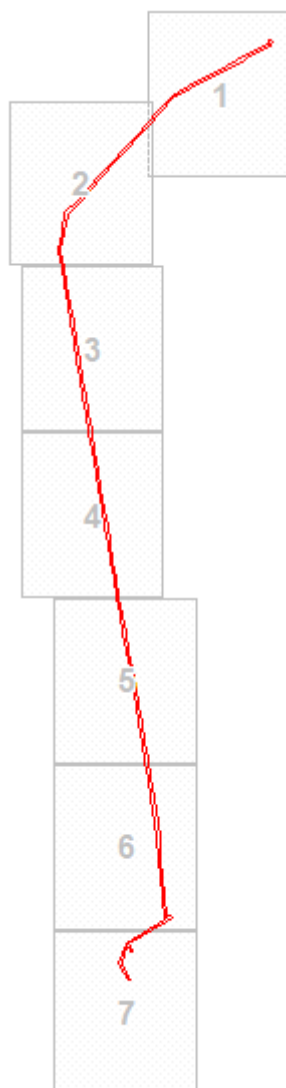
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-74							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта
	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Граница объекта

Подпись

Морева М. О.

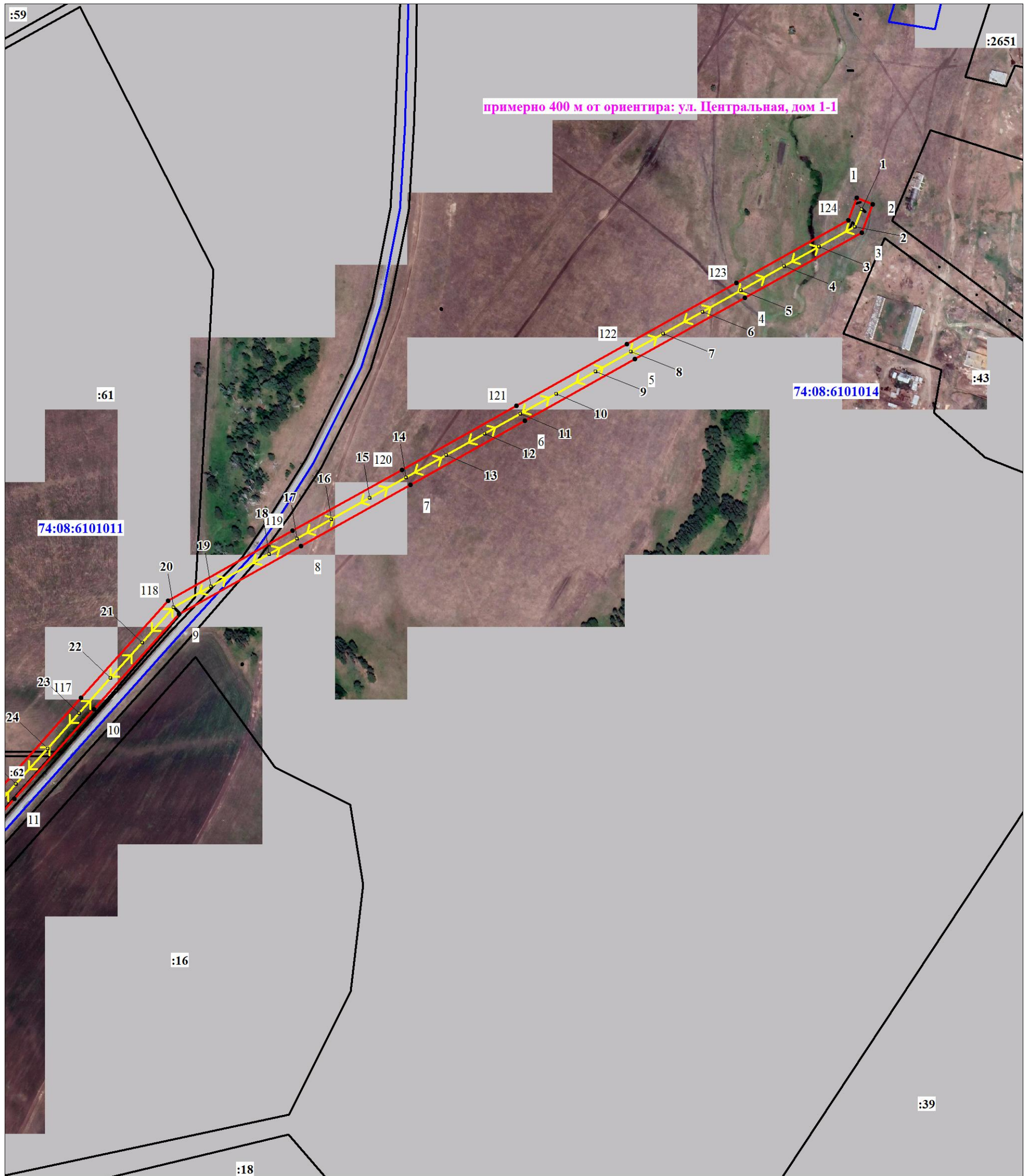
Дата 24 мая 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта

Выносной лист № 1



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

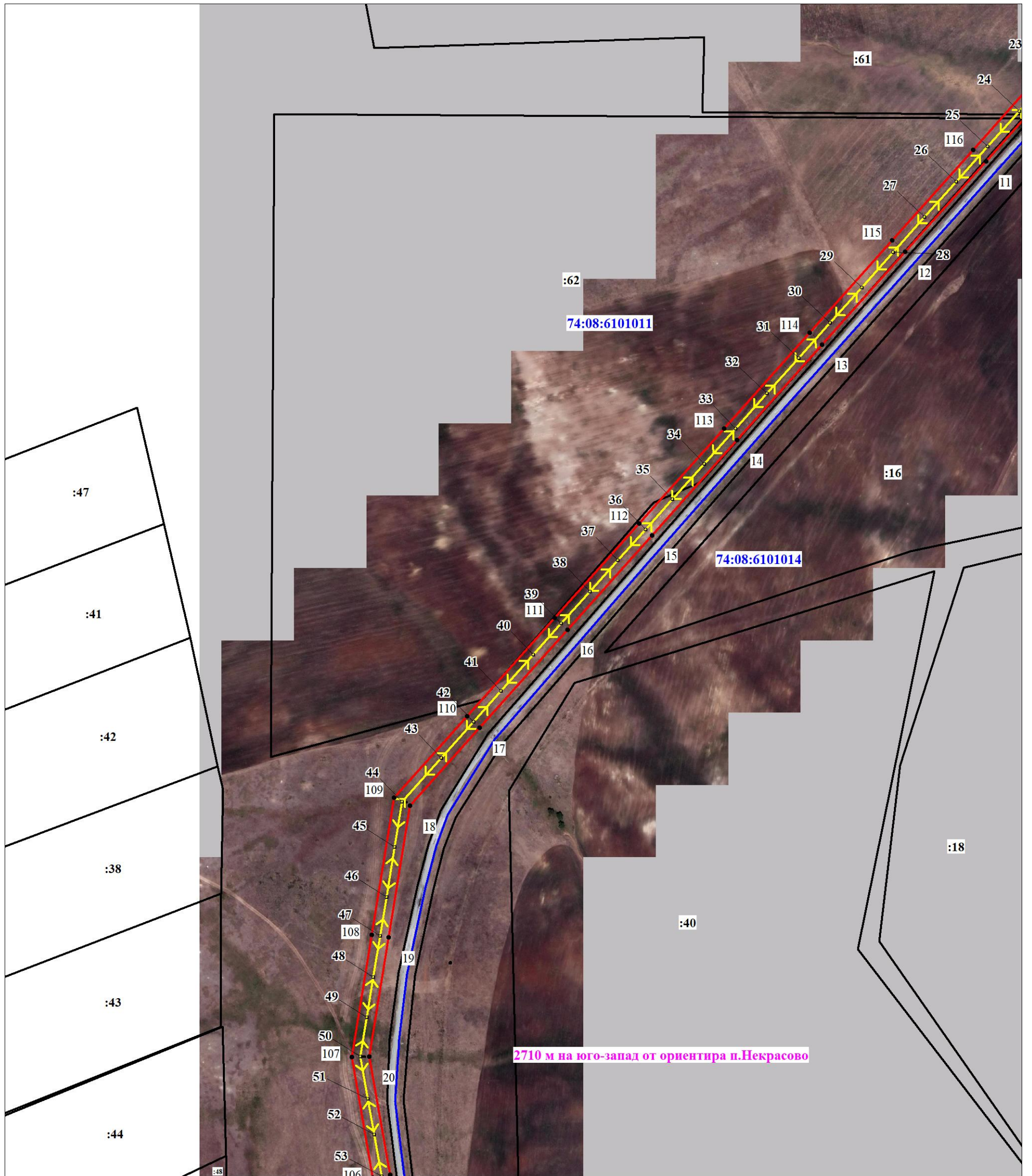
Условные обозначения представлены на листе 12

Подпись Морева М. О.

Дата 24 мая 2022 г.

Место для отпечатавшего (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 12

Подпись Морева М. О.

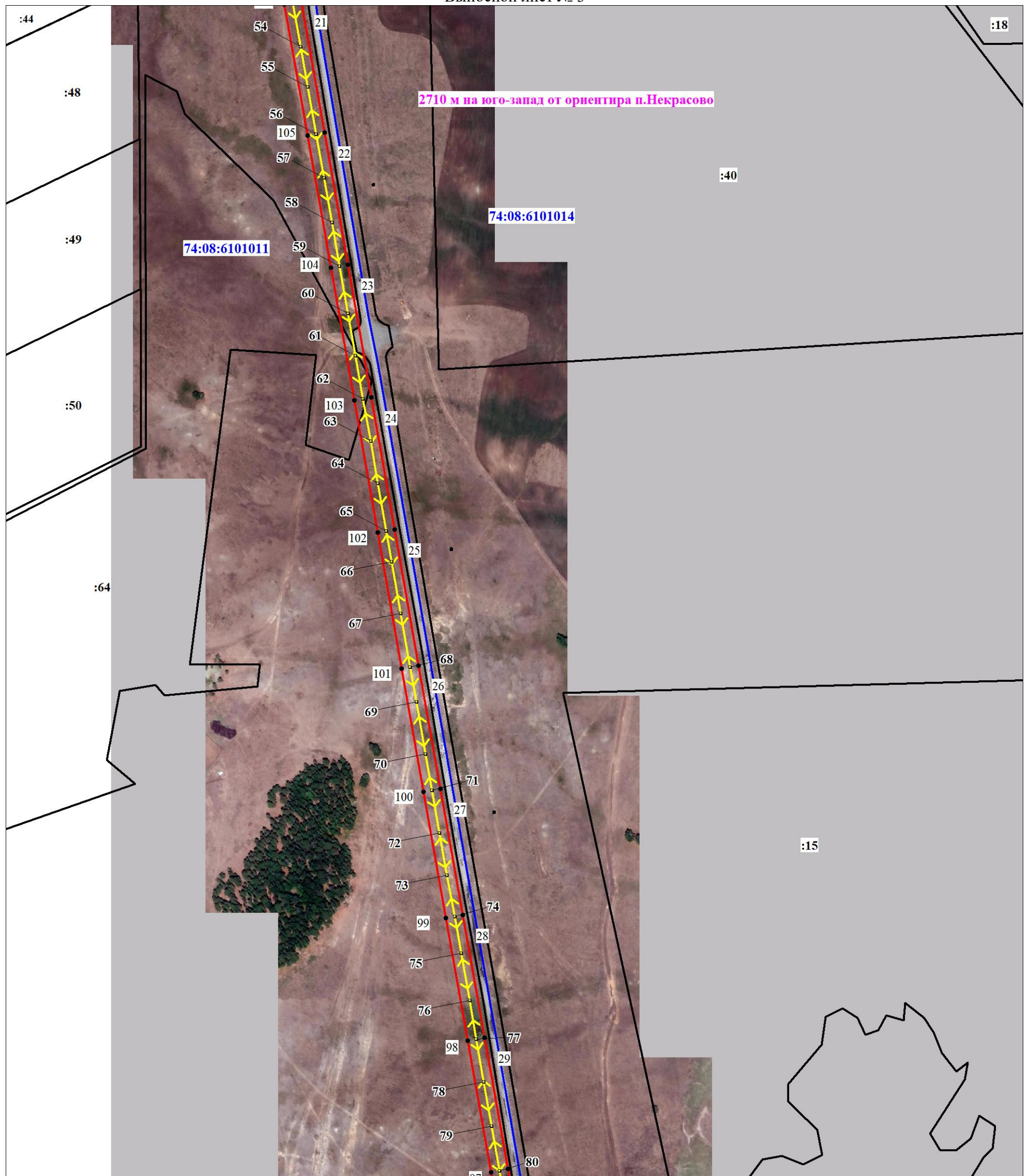
Дата 24 мая 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта

Выносной лист № 3



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 12

Подпись _____ Морева М. О.

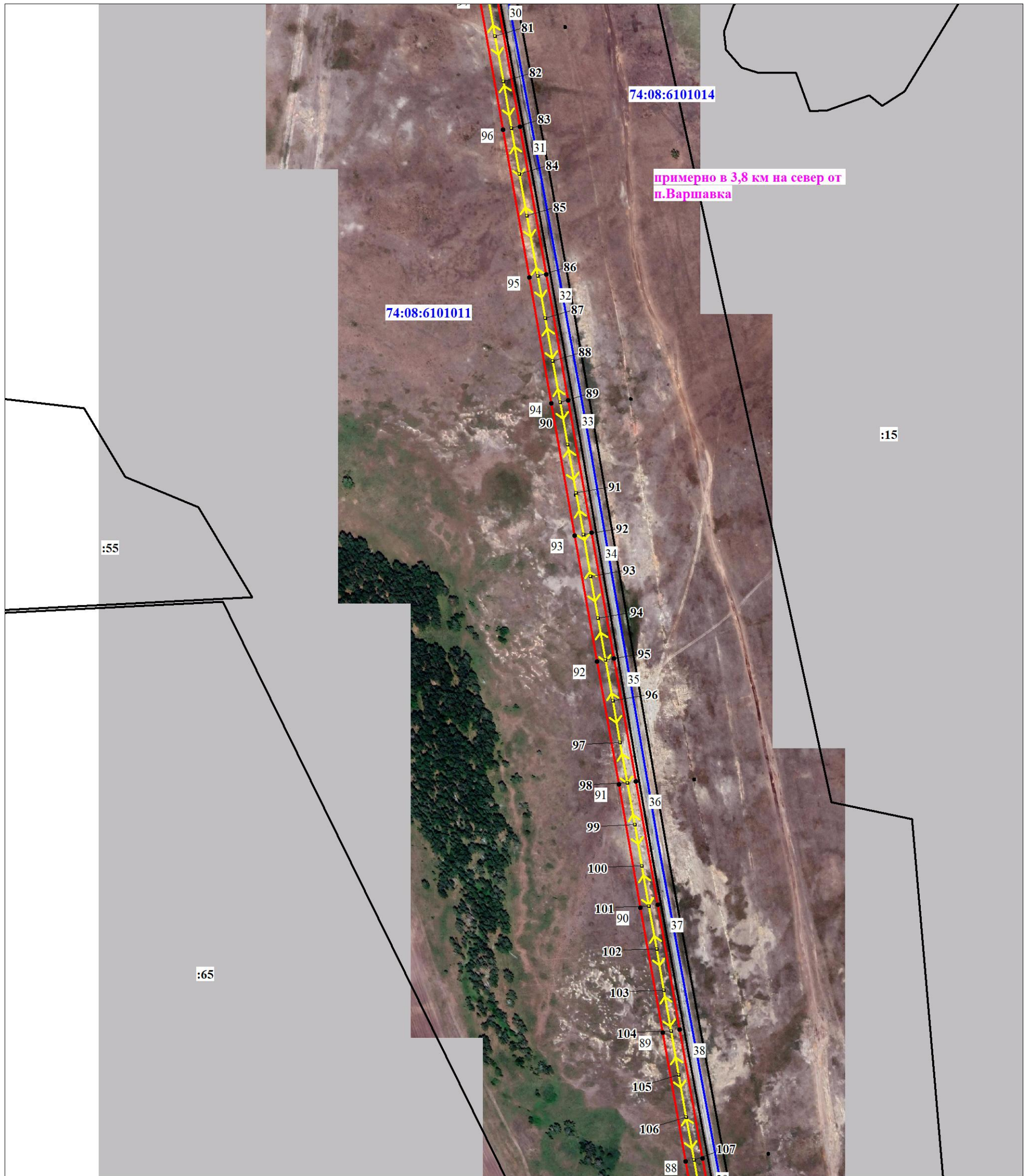
Дата 24 мая 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта

Выносной лист № 4



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 12

Подпись _____ Морева М. О.

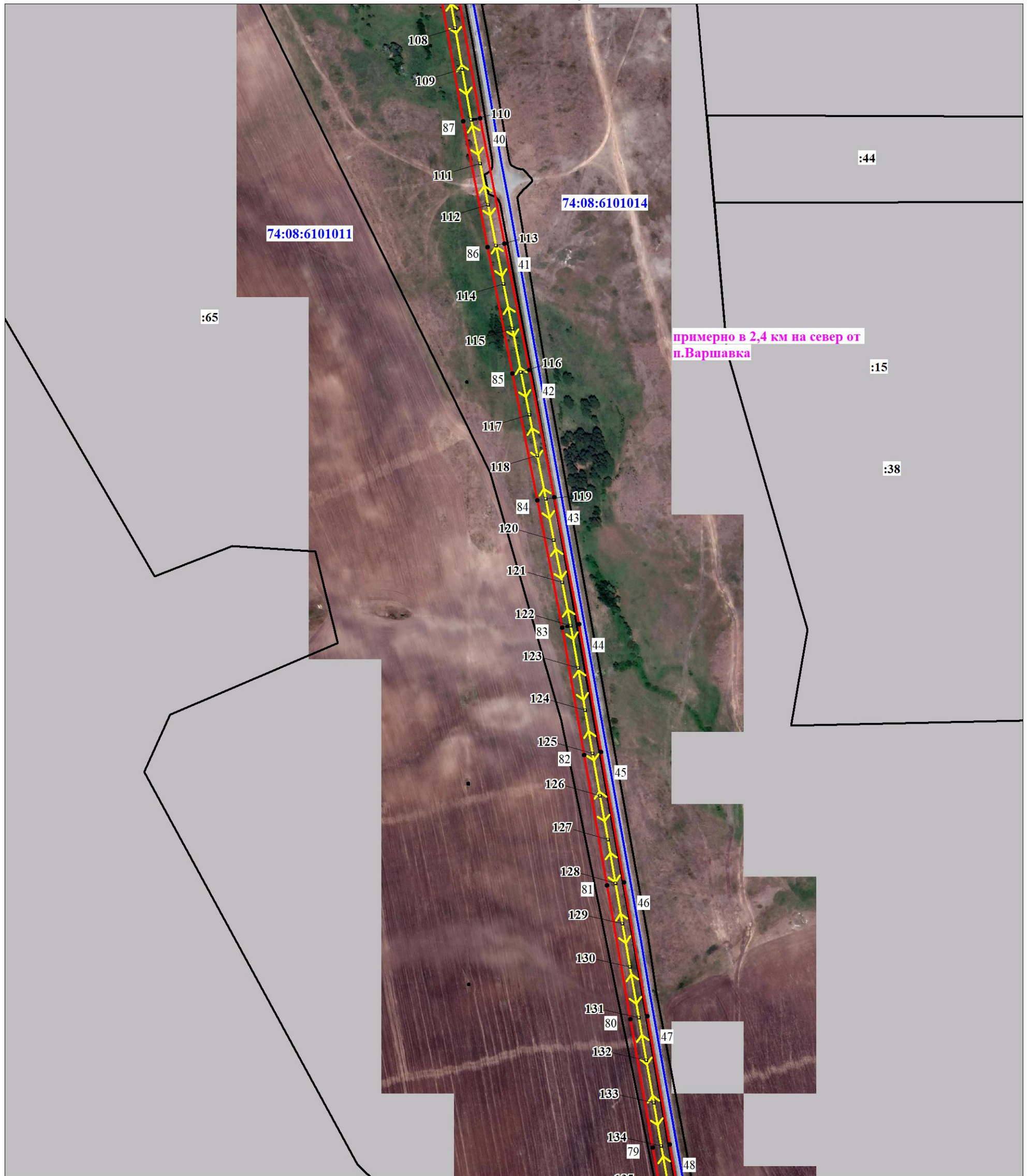
Дата 24 мая 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта

Выносной лист № 5



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 12

Подпись

Кадастровый инженер

Морева М. О.

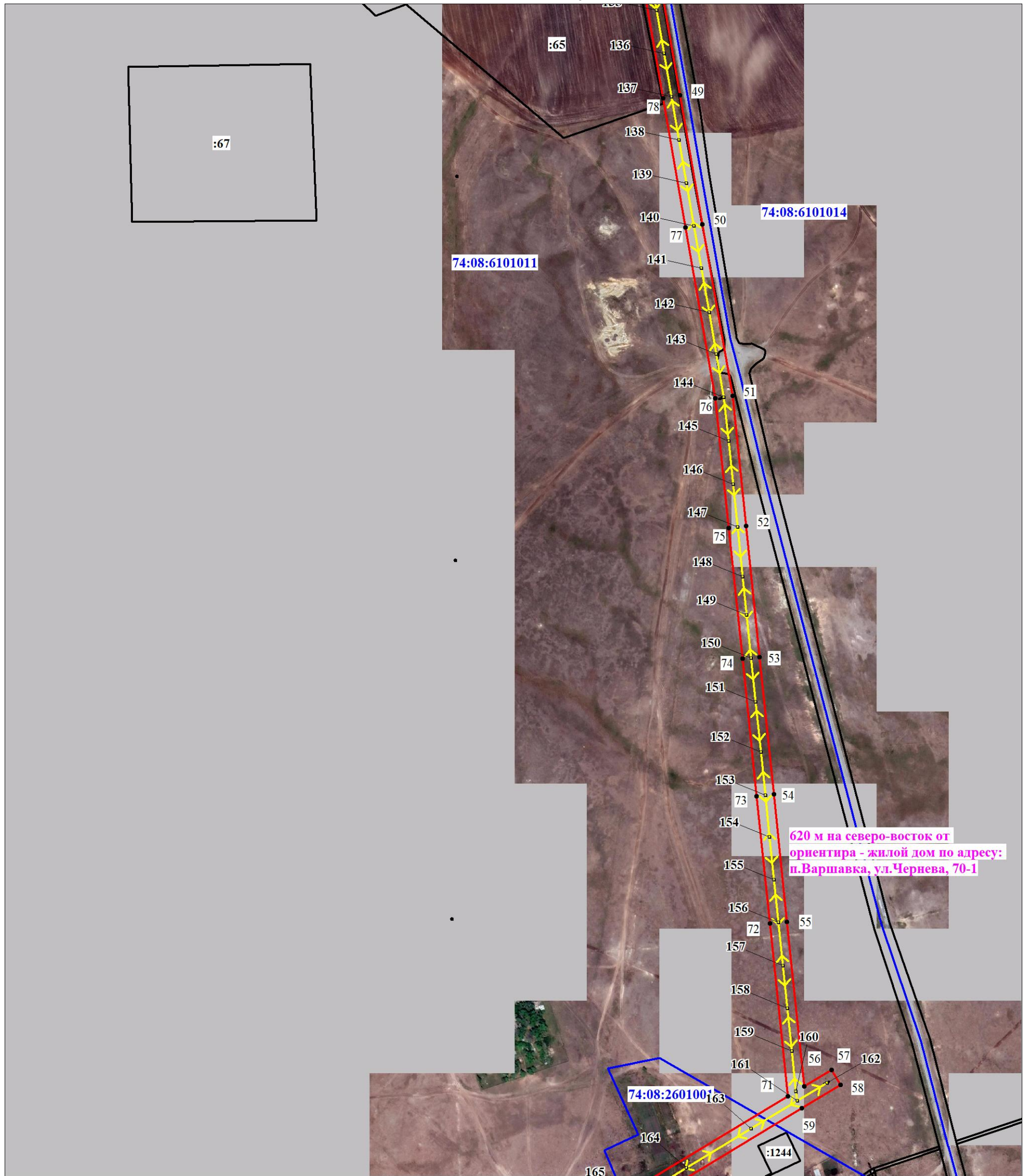
Дата 24 мая 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта

Выносной лист № 6



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 12

Подпись

Морева М. О.

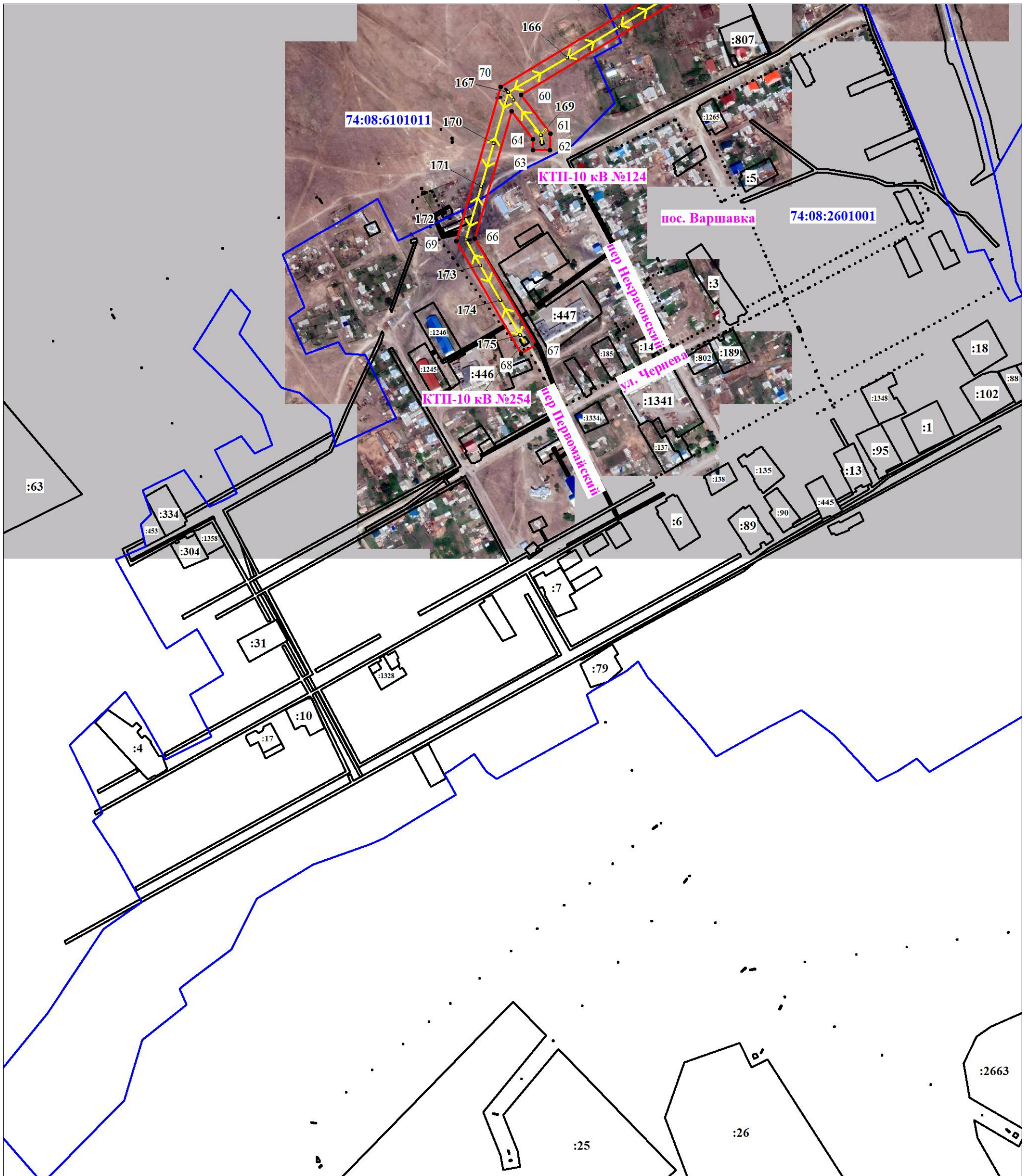
Дата 24 мая 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта

Выносной лист № 7



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 12

Подпись Морева М. О.

Дата 24 мая 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-