



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» 11 2024 г. № 1454
г. Карталы

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 137 – ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Карталинского муниципального района, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута Курбанова Руслана Магомедовича, действующего на основании доверенности № 74 АА 6522024 от 26.07.2023 года от имени публичного акционерного общества «Россети Урал», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков после размещения сообщений на официальном сетевом издании администрации Карталинского муниципального района Челябинской области (<https://www.kartalyaion.ru>), а также на сайте администрации Полтавского сельского поселения Карталинского муниципального района (<https://poltavskoe-sp74.ru/>), Мичуринского сельского поселения Карталинского муниципального района (<https://michurinskoesp.ru/>), Анненского сельского поселения Карталинского муниципального района (<https://michurinskoesp.ru/>) о возможном установлении публичного сервитута от 07 ноября 2024 года в установленный 15 дневный срок, администрация Карталинского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут публичному акционерному обществу «Россети Урал», (620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина – Сибиряка, строение 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 1017642 квадратных метра в целях эксплуатации объекта «Линия электропередач 35 кВ Полтавка-

ТП-3» в отношении земельных участков, расположенных в кадастровых кварталах: 74:08:5701007, 74:08:6001001, 74:08:6001003, 74:08:5801002; 74:08:5801003; 74:08:5801001; 74:08:5801008; 74:08:5801017; 74:08:5801018; 74:08:5801004; 74:08:5801021; 74:08:5801020;

в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

1) 74:08:0000000:99 (Единое землепользование), расположенного в 2240 метрах на юго-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, дом культуры поселок Ольховка;

2) 74:08:6001003:45, расположенного в 130 метрах на северо-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Степан Разин, улица Новая, 20А;

3) 74:08:0000000:7 (Единое землепользование), расположенного в 8112,9 метрах на восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, п. тр. Красные Казармы;

4) 74:08:5801002:77, расположенного в 770 метрах на северо-восток от ориентира – жилой дом по адресу: Челябинская область, Карталинский район, город Карталы, улица Кирзавод, 3-3;

5) 74:08:5801003:41, расположенного в 1600 метрах на северо-восток от ориентира – жилой дом по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Карталинский, городское поселение Карталинское, город Карталы, улица Кирзавод, земельный участок 1;

6) 74:08:0000000:100 (Единое землепользование), расположенного в 320 метрах на юго-запад от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, город Карталы;

7) 74:08:5801001:124, расположенного в 1250 метрах на восток от ориентира – жилой дом по адресу: Челябинская область, Карталинский район, город Карталы, улица Кирзавод, 3-3;

8) 74:08:5801001:18, расположенного в 1410 метрах на северо-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, межевой знак Г001 границы города Карталы;

9) 74:08:5801001:22, расположенного в 1440 метрах на северо-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, межевой знак Г001 границы города Карталы;

10) 74:08:5801001:19, расположенного в 1470 метрах на северо-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, межевой знак Г001 границы города Карталы;

11) 74:08:5801001:5, расположенного в 1480 метрах на восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, межевой знак Г001 границы города Карталы;

12) 74:08:0000000:56 (Единое землепользование), расположенного в 1,3 километрах на северо-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, пункт государственной геодезической сети «Бойня»;

13) 74:08:5801001:4, расположенного в 1530 метрах на восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, межевой знак Г001 границы города Карталы;

14) 74:08:5801001:3, расположенного в 1590 метрах на восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, межевой знак Г001 границы города Карталы;

15) 74:08:5801001:1, расположенного в 1600 метрах на восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, межевой знак Г001 границы города Карталы;

16) 74:08:5801001:2, расположенного в 1650 метрах на восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, межевой знак Г001 границы города Карталы;

17) 74:08:5801001:11, расположенного в 1780 метрах на восток от ориентира по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Карталинский район, межевой знак Г001 границы города Карталы;

18) 74:08:5801001:10, расположенного в 1870 метрах на восток от ориентира по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Карталинский район, межевой знак Г001 границы города Карталы;

19) 74:08:5801001:12, расположенного в 2750 метрах на северо-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, межевой знак Г001 границы города Карталы;

20) 74:08:5801008:49, расположенного в 2110 метрах на северо-восток от ориентира – жилой дом по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный, улица Труда, дом 20;

21) 74:08:5801008:59, расположенного по адресу: Челябинская область, Карталинский район, Полтавское сельское поселение;

22) 74:08:5801008:43, расположенного в 2680 метрах на северо-восток от ориентира – жилой дом по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный, улица Зеленая, 44-1;

23) 74:08:0000000:2733, расположенного в 4000 метрах на северо-восток от ориентира жилой дом по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный, улица Новостроющая, 15 «А»;

24) 74:08:5801017:53, расположенного в 2900 метрах на восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

25) 74:08:5801017:51, расположенного в 3530 метрах на восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

26) 74:08:0000000:197, расположенного в 6810 метрах на северо-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

27) 74:08:0000000:1611, расположенного в 4770 метрах на юго-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

28) 74:08:5801018:80, расположенного по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

29) 74:08:5801018:79, расположенного по адресу: Челябинская область, Карталинский район;

30) 74:08:0000000:181, расположенного в 5140 метрах на юго-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

31) 74:08:5801004:76, расположенного в 6410 метрах на юго-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

32) 74:08:5801004:64, расположенного по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

33) 74:08:0000000:202, расположенного в 6270 метрах на юго-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

34) 74:08:5801018:56, расположенного в 6910 метрах на юго-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

35) 74:08:5801018:57, расположенного в 7100 метрах на юго-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

36) 74:08:5801018:74, расположенного в 8210 метрах на юго-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

37) 74:08:5801018:10, расположенного в 8090 метрах на юго-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

38) 74:08:5801018:78, расположенного в 8420 метрах на юго-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

39) 74:08:5801018:11, расположенного в 8150 метрах на юго-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

40) 74:08:5801018:82, расположенного по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

41) 74:08:5801018:18, расположенного в 3790 метрах на запад от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Первомайка;

42) 74:08:5801018:61, расположенного в 2760 метрах на запад от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Первомайка;

43) 74:08:5801018:69, расположенного в 11000 метрах на юго-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

44) 74:08:5801018:68, расположенного в 11300 метрах на юго-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Центральный;

45) 74:08:0000000:189, расположенного в 1910 метрах на северо-запад от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Первомайка;

46) 74:08:5801021:353, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Карталинский район, поселок Первомайка;

47) 74:08:5801021:41, расположенного в 880 метрах на запад от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Первомайка.

2. Установить срок публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления на 49 (сорок девять) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Публичному акционерному обществу «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

1) проведение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в срок на 49 лет;

2) осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

3) после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. Обладателю публичного сервитута - Публичное акционерное общество «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить заключение с правообладателями земельных участков соглашение об осуществлении публичного сервитута.

6. Обладатель публичного сервитута - Публичное акционерное общество «Россети Урал», вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Управлению по имущественной и земельной политике Карталинского муниципального района (Селезнева Е.С.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

1) размещение настоящего постановления на официальном сетевом издании администрации Карталинского муниципального района Челябинской области (<https://www.kartalyraion.ru>), а также на сайте администрации Полтавского сельского поселения Карталинского муниципального района (<https://poltavskoe-sp74.ru/>), Мичуринского сельского поселения Карталинского муниципального района (<https://michurinskoesp.ru/>), Анненского сельского поселения Карталинского муниципального района (<https://michurinskoesp.ru/>);

2) направление владельцу публичного сервитута копии постановления об установлении публичного сервитута;

3) направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в «Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по муниципальному имуществу, земельным и правовым вопросам Максимовскую Н.А.

Глава Карталинского
муниципального района



А.Г. Вдовин

Приложение
к постановлению администрации
Каргалинского муниципального района
Челябинской области
от 28.11.2024 года № 1454

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта: «Линия электропередач 35 кВ Полтавка - ТП-3»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Челябинская область, Каргалинский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1 017 642 м ² ± 353 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта: «Линия электропередач 35 кВ Полтавка - ТП-3»