ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

24.08.2015 года № 741

Об утверждении муниципальной

программы «Приобретение

жилищного фонда, предоставляемого

по договорам специализированного

(служебного) найма работникам

сферы здравоохранения»

в Карталинском муниципальном

районе в 2015 году

В целях привлечения квалифицированных кадров сферы здравоохранения, признанных нуждающимися на территорию Карталинского муниципального района,

администрация Карталинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Приобретение жилищного фонда, предоставляемого по договорам специализированного (служебного) найма работникам сферы здравоохранения» в Карталинском муниципальном районе в 2015 году.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района.

3. Организацию выполнения указанной муниципальной программы возложить на начальника Управления по имущественной и земельной политике Карталинского муниципального района Селезневу Е.С., начальника Управления строительства, инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства Карталинского муниципального района Ломовцева С.В.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Карталинского муниципального района Бровкину С.Ю.

Глава Карталинского

муниципального района С.Н. Шулаев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Карталинского муниципального района

от 24.08.2015 года № 741

Муниципальная программа

«Приобретение жилищного фонда,

предоставляемого по договорам специализированного

(служебного) найма работникам сферы здравоохранения»

в Карталинском муниципальном районе в 2015 году

ПАСПОРТ

муниципальной программы

«Приобретение жилищного фонда,

предоставляемого по договорам специализированного

(служебного) найма работникам сферы здравоохранения»

в Карталинском муниципальном районе в 2015 году

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Приобретение жилищного фонда, предоставляемого по договорам специализированного (служебного) найма работникам сферы здравоохранения в Карталинском муниципальном районе в 2015 году (далее именуется – Программа) |
| Муниципальный заказчик | Администрация Карталинского муниципального района |
| Основной разработчик Программы | Администрация Карталинского муниципального района (отдел экономики) |
| Исполнители Программы | - Управление по имущественной и земельной политике Карталинского муниципального района;  - Управление строительства, инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства Карталинского муниципального района |
| Цель Программы | - государственная поддержка работников сферы здравоохранения, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и привлечения квалифицированных кадров;  - формирование муниципального жилищного фонда, предоставляемого по договорам специализированного (служебного) найма |
| Задачи Программы | Приобретение жилищного фонда, предоставляемого по договорам специализированного (служебного) найма работникам сферы здравоохранения |
| Сроки реализации  Программы | 2015 год |
| Объемы и источники  финансирования Программы | Объем финансирования Программы – 1055,12 тысяч рублей, в том числе за счет средств:  местного бюджета – 1055,12 тысяч рублей |
| Важнейшие целевые  индикаторы | Количество приобретенных жилых помещений для предоставления по договорам специализированного (служебного) найма |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели ее социально-экономической эффективности | Привлечение на работу квалифицированных специалистов |

I. Содержание проблемы и обоснование

необходимости ее решения программными методами

1. Введенный с 01.03.2005 года Жилищный кодекс Российской Федерации узаконивает сложившиеся рыночные отношения в строительстве и управлении жилищным фондом, а также обеспечивает реализацию гражданами Российской Федерации своего конституционного права на жилище по своему усмотрению и в своих интересах.

2. В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации органы местного самоуправления Карталинского муниципального района в пределах своей компетенции создают условия для осуществления гражданами права на жилище с использованием бюджетных средств и иных не запрещенных законом внебюджетных источников, в том числе путем предоставления жилья в специализированный (служебный) наем работникам бюджетной сферы.

3. Уровень доходов работников бюджетной сферы при существующих ценах на жилье не позволяет им приобрести жилье только за счет собственных средств. В связи с этим требуется решение проблемы жилья работников бюджетной сферы органами местного самоуправления Карталинского муниципального района.

4. Муниципальное учреждение здравоохранения «Карталинская городская больница» остро нуждается в специалистах узкого профиля, так как врачи уезжают в другие города, где им предлагают лучшую зарплату и жилье.

5. В целях решения кадровой проблемы необходимо приобретать ведомственное жилье.

II. Основные цели и задачи Программы

6. Основной целью Программы является:

1) государственная поддержка работников сферы здравоохранения, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и привлечение квалифицированных кадров;

2) формирование муниципального жилищного фонда, предоставляемого по договорам специализированного (служебного) найма Карталинского муниципального района.

7. Для достижения этой цели необходимо решить основную задачу: приобретение жилищного фонда, предоставляемого по договорам специализированного (служебного) найма работникам сферы здравоохранения.

III. Сроки реализации Программы

8. Реализация Программы предусматривается в 2015 году.

IV. Система мероприятий Программы

9. Мероприятия Программы направлены на реализацию поставленной задачи и включают в себя организационные и финансово-экономические мероприятия за счет средств местного бюджета.

Перечень основных мероприятий приведен в приложении 1 к настоящей Программе.

Перечень объектов приобретения жилищного фонда, предоставляемого по договорам специализированного (служебного) найма работникам сферы здравоохранения приведен в приложении 2 к настоящей Программе.

V. Ресурсное обеспечение Программы

10. Основными источниками финансирования Программы являются средства местного бюджета.

11. Общий объем финансирования Программы составляет 1055,12 тысяч рублей, в том числе: из местного бюджета – 1055,12 тысяч рублей.

Ресурсное обеспечение Программы указано в приложении 1 к настоящей Программе.

12. Средства местного бюджета направляются на приобретение жилья муниципального жилищного фонда, предоставляемого по договорам специализированного (служебного) найма работникам сферы здравоохранения.

VI. Организация управления

и механизм реализации Программы

13. Условиями реализации Программы являются:

1) наличие разработанной и утвержденной администрацией Карталинского муниципального района муниципальной программы;

2) финансирование мероприятий муниципальной программы из средств местного бюджета;

3) наличие договора на предоставление жилищного фонда по договорам специализированного (служебного) найма работникам сферы здравоохранения.

14. Оценочным критерием необходимости реализации Программы является обязанность работника в течении 5 лет, с даты заключения договора, осуществлять работу по месту предоставленного жилья.

15. Текущее управление реализацией Программы осуществляет первый заместитель главы Карталинского муниципального района.

16. Управление строительства, инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства Карталинского муниципального района осуществляет:

1) планирование и организацию работ, заключение договора специализированного (служебного) найма;

2) контроль за ходом реализации Программы на территории Карталинского муниципального района.

17. Управление по имущественной и земельной политике Карталинского муниципального района:

1) приобретает объекты жилого фонда, предоставляемые по договорам специализированного (служебного) найма работникам сферы здравоохранения;

2) предоставляет отчеты об использовании средств местного бюджета.

VII. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы

и показатели ее социально-экономической эффективности

18. Реализация Программы позволит привлечь на работу квалифицированных специалистов в сфере здравоохранения.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к муниципальной Программе

«Приобретение жилищного фонда,

предоставляемого по договорам

специализированного (служебного)

найма работникам сферы здравоохранения»

в Карталинском муниципальном

районе в 2015 году

Мероприятия Программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Источник финансирования | Финансовые затраты,  тысяч рублей | | Исполнитель мероприятия |
| Всего на период реализации программы | В том числе |
| 2015 |
| I. Организационные мероприятия | | | | | |
| 1. | Планирование и организация работ по приобретению жилищного фонда, предоставляемого по договорам специализированного (служебного) найма работникам сферы здравоохранения | - | - | | Управление строительства, инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства Карталинского муниципального района |
| II. Финансово-экономические мероприятия | | | | | |
| 2. | Приобретение жилищного фонда, предоставляемого по договорам специализированного (служебного) найма работникам сферы здравоохранения Карталинского муниципального района | всего  из них:  местный  бюджет <\*> | 1055,12  1055,12 | 1055,12  1055,12 | Управление по имущественной и земельной политике Карталинского муниципального района |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к муниципальной Программе

«Приобретение жилищного фонда,

предоставляемого по договорам

специализированного (служебного)

найма работникам сферы здравоохранения»

в Карталинском муниципальном

районе в 2015 году

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов приобретения жилищного фонда, предоставляемого по договорам

специализированного (служебного) найма работникам сферы здравоохранения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объектов | Объем финансирования (тысяч рублей) | | Примечание |
| Всего | В том числе по годам |
| 2015 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Приобретение 2-х комнатной квартиры | 1055,12 | 1055,12 |  |