



ИТ  
2-50-12

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.09. 2022 г. № 1247

О разрешении использовать без предоставления и установления сервитутов земельного участка

На основании подпункта 6 пункта 1 статьи 39.33, статьи 39.34, статьи 39.35, статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014г. № 1300, Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Приказом Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области от 30.06.2015 года № 178 - П, в целях размещения линейного объекта (газопровод низкого давления), статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разрешить использовать без предоставления и установления сервитута земельные участки, находящиеся в государственной собственности, в кадастровых кварталах 74:13:0701011; 74:13:0701005; 74:13:0702008; 74:13:0702003; 74:13:0702007; 74:13:0702004; 74:13:0702002; 74:13:0705001; 74:13:0701009; 74:13:0701004 Управлению по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению администрации Кунашакского муниципального района, ОГРН 1107438000768 в лице руководителя Управления Мухарамова Рината Явгазиевича.

2. Земельные участки в кадастровых кварталах 74:13:0701011; 74:13:0701005; 74:13:0702008; 74:13:0702003; 74:13:0702007; 74:13:0702004; 74:13:0702002; 74:13:0705001; 74:13:0701009; 74:13:0701004 (схема прилагается), об использовании без предоставления, которого принято решение, расположены по адресу:

Челябинская область, Кунашакский район, д. Каинкуль, общей площадью 267 742,00 квадратных метров из категории земель - земли населенных пунктов, цель использования земельных участков - коммунальное обслуживание (газопровод высокого давления I категории (1,2 МПа); II категории (0,6 МПа); низкого (0,002 МПа) давления).

3. Управление по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению администрации Кунашакского муниципального района, в случае, если использование земельных участков в кадастровых кварталах 74:13:0701011; 74:13:0701005; 74:13:0702008; 74:13:0702003; 74:13:0702007; 74:13:0702004; 74:13:0702002; 74:13:0705001; 74:13:0701009; 74:13:0701004, находящиеся в государственной собственности, на основании решения на использование земельных участков без предоставления привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, обязано:

1) привести земельные участки в кадастровых кварталах 74:13:0701011; 74:13:0701005; 74:13:0702008; 74:13:0702003; 74:13:0702007; 74:13:0702004; 74:13:0702002; 74:13:0705001; 74:13:0701009; 74:13:0701004 в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2) выполнить необходимые работы по рекультивации таких земельных участков.

4. Данное разрешение Администрации Кунашакского муниципального района не дает Управлению по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению администрации Кунашакского муниципального района право на повреждение сетей инженерно-технического обеспечения и иных подземных линейных объектов, находящихся в границах используемых земельных участков;

5. Действие разрешения прекращается в случае:

- а) если срок, на который выдано решение о выдаче разрешения, истек;
- б) если объект, для размещения которого принято решение о выдаче разрешения, не размещен на испрашиваемых землях или земельных участках, в течение трех месяцев с момента выдачи разрешения, либо размещен, но не эксплуатируется, а также, если указанный объект снесен или демонтирован;
- в) при ненадлежащем использовании земельного участка;
- г) при передаче прав и обязанностей лица, получившего разрешение, третьим лицам;
- д) размещения и (или) реконструкции иных объектов, не указанных в разрешении;
- е) при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в порядке, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации;
- ж) вступления в силу постановления о привлечении лица, осуществляющего размещение объекта, к административной ответственности за правонарушения в сфере благоустройства, обеспечения чистоты и порядка, охраны окружающей среды и природопользования при размещении объектов, в

отношении которых выдано разрешение;

з) если размещенный объект мешает пешеходному движению, нарушает противопожарные требования, ухудшает визуальное восприятие среды муниципального образования и благоустройство территории и застройки.

При возникновении указанных выше случаев уполномоченный орган принимает решение о прекращении использования земель или земельного участка.

6. Срок действия настоящего разрешения об использовании без предоставления земельных участков составляет 9 месяцев.

7. Настоящее решение вступает в законную силу с момента его подписания и не подлежит государственной регистрации.

8. Продление действия разрешения осуществляется в порядке, предусмотренном для его выдачи. Заявитель имеет преимущественное право на выдачу нового разрешения при условии обращения в уполномоченный орган не позднее, чем за 15 дней до истечения срока действия разрешения.

9. Организацию исполнения данного постановления возложить на заместителя Главы района по имуществу и экономике - руководителя Управления имущественных и земельных отношений администрации Кунашакского муниципального района Хасанова В.Ю.

Глава района



С.Н. Аминов