

иТ
2-50-10



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.02. 2021 г. № 181

О разрешении использовать без предоставления и установления сервитутов земельного участка

На основании подпункта 6, пункта 1, статьи 39.33, статьи 39.34, статьи 39.35, статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014г. № 1300, Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Приказом Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области от 30.06.2015 года № 178 - П, в целях размещения линейного объекта (газопровод низкого давления), статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разрешить использовать без предоставления и установления сервитутов земельные участки, находящиеся в государственной собственности, в кадастровом квартале 74:13:907009 Администрации Муслюмовского сельского поселения, ОГРН 1027401707706 в лице Главы сельского поселения Хафизова Айрата Загретдиновича.

Земельные участки в кадастровом квартале 74:13:907009 (схема прилагается), об использовании без предоставления которого принято решение, расположены по адресу: Челябинская область, Кунашакский район, с. Муслюмово ж.-д. ст., общей площадью 12784 кв. метров и категории земель - земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного

назначения цель использования земельных участков
коммунальное обслуживание (газопровод низкого давления).

3. Администрации Муслюмовского сельского поселения, в случае, если использование земельных участков в кадастровом квартале 74:13:907009 находящиеся в государственной собственности, на основании решения на использование земельных участков без предоставления привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, обязан:

1) привести земельные участки в кадастровом квартале 74:13:907009 в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2) выполнить необходимые работы по рекультивации таких земельных участков.

4. Данное разрешение Администрации Кунашакского муниципального района не дает Администрации Муслюмовского сельского поселения право на повреждение сетей инженерно-технического обеспечения и иных подземных линейных объектов, находящихся в границах используемых земельных участков;

5. Действие разрешения прекращается в случае:

а) если срок, на который выдано решение о выдаче разрешения, истек;

б) если объект, для размещения которого принято решение о выдаче разрешения, не размещен на испрашиваемых землях или земельных участках, в течение трех месяцев с момента выдачи разрешения, либо размещен, но не эксплуатируется, а также, если указанный объект снесен или демонтирован;

в) при ненадлежащем использовании земельного участка;

г) при передаче прав и обязанностей лица, получившего разрешение, третьим лицам;

д) размещения и (или) реконструкции иных объектов, не указанных в разрешении;

е) при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в порядке, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации.

ж) вступления в силу постановления о привлечении лица, осуществляющего размещение объекта, к административной ответственности за правонарушения в сфере благоустройства, обеспечения чистоты и порядка, охраны окружающей среды и природопользования при размещении объектов, в отношении которых выдано разрешение;

з) если размещенный объект мешает пешеходному движению, нарушает противопожарные требования, ухудшает визуальное восприятие среды муниципального образования и благоустройство территории и застройки.

При возникновении указанных выше случаев уполномоченный орган принимает решение о прекращении использования земель или земельного участка.

6. Срок действия настоящего решения об использовании без

подписания и не подлежит государственной регистрации.

8. В течение 10 рабочих дней со дня выдачи разрешения Администрации Кунашакского муниципального района направляет копию этого разрешения приложением схемы расположения земельных участков в кадастровом квартале 74:13:907009 на кадастровом плане территории в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Продление действия разрешения осуществляется в порядке предусмотренном для его выдачи. Заявитель имеет преимущественное право на выдачу нового разрешения при условии обращения в уполномоченный орган не позднее, чем за 15 дней до истечения срока действия разрешения.

10. Организацию исполнения данного постановления возложить на заместителя Главы района по земле и имуществу - руководителя Управления имущественных и земельных отношений администрации Кунашакского муниципального района Хасанова В.Ю.

Глава района



С.Н. Аминов