

ИТ
2-50-12



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 03 2023 г. № 482

О разрешении использовать без предоставления и установления сервитутов земельного участка

На основании подпункта 6 пункта 1 статьи 39.33, статьи 39.34, статьи 39.35, статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014г. № 1300, Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Приказом Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области от 30.06.2015 года № 178 - П, в целях размещения линейного объекта (газопровод низкого давления), статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разрешить использовать без предоставления и установления сервитута земельные участки, находящиеся в государственной собственности, в кадастровых кварталах 74:13:0701011; 74:13:0702003; 74:13:0702007; 74:13:0702004; 74:13:0702002; 74:13:0705001; 74:13:0701009; 74:13:0701004 Управлению по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района, ОГРН 1107438000768 в лице руководителя Управления Мухарамова Рината Явгазиевича.

2. Земельные участки в кадастровых кварталах 74:13:0701011; 74:13:0702003; 74:13:0702007; 74:13:0702004; 74:13:0702002; 74:13:0705001; 74:13:0701009; 74:13:0701004 (схема прилагается), об использовании без предоставления, которого принято решение, расположены по адресу:

Челябинская область, Кунашакский район, д. Каинкуль, общей площадью: -84 971 квадратных метров из категории земель - земли населенных пунктов, цель использования земельных участков - коммунальное обслуживание низкого давления (разводящий);

-66 195 квадратных метров из категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, цель использования земельных участков - коммунальное обслуживание газопровод высокого давления (подводящий);

3. Управление по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района, в случае, если использование земельных участков в кадастровых кварталах 74:13:0701011; 74:13:0702003; 74:13:0702007; 74:13:0702004; 74:13:0702002; 74:13:0705001; 74:13:0701009; 74:13:0701004, находящиеся в государственной собственности, на основании решения на использование земельных участков без предоставления привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, обязано:

1) привести земельные участки в кадастровых кварталах 74:13:0701011; 74:13:0702003; 74:13:0702007; 74:13:0702004; 74:13:0702002; 74:13:0705001; 74:13:0701009; 74:13:0701004 в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2) выполнить необходимые работы по рекультивации таких земельных участков.

4. Данное разрешение Администрации Кунашакского муниципального района не дает Управлению по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района право на повреждение сетей инженерно-технического обеспечения и иных подземных линейных объектов, находящихся в границах используемых земельных участков;

5. Действие разрешения прекращается в случае:

а) если срок, на который выдано решение о выдаче разрешения, истек;

б) если объект, для размещения которого принято решение о выдаче разрешения, не размещен на испрашиваемых землях или земельных участках, в течение трех месяцев с момента выдачи разрешения, либо размещен, но не эксплуатируется, а также, если указанный объект снесен или демонтирован;

в) при ненадлежащем использовании земельного участка;

г) при передаче прав и обязанностей лица, получившего разрешение, третьим лицам;

д) размещения и (или) реконструкции иных объектов, не указанных в разрешении;

е) при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в порядке, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации;

ж) вступления в силу постановления о привлечении лица, осуществляющего размещение объекта, к административной ответственности за правонарушения в сфере благоустройства, обеспечения чистоты и порядка, охраны окружающей среды и природопользования при размещении объектов, в

отношении которых выдано разрешение;

з) если размещенный объект мешает пешеходному движению, нарушает противопожарные требования, ухудшает визуальное восприятие среды муниципального образования и благоустройство территории и застройки.

При возникновении указанных выше случаев уполномоченный орган принимает решение о прекращении использования земель или земельного участка.

6. Срок действия настоящего разрешения об использовании без предоставления земельных участков составляет 9 месяцев.

7. Настоящее решение вступает в законную силу с момента его подписания и не подлежит государственной регистрации.

8. Продление действия разрешения осуществляется в порядке, предусмотренном для его выдачи. Заявитель имеет преимущественное право на выдачу нового разрешения при условии обращения в уполномоченный орган не позднее, чем за 15 дней до истечения срока действия разрешения.

9. Организацию исполнения данного постановления возложить на заместителя Главы района по имуществу и экономике - руководителя Управления имущественных и земельных отношений Администрации Кунашакского муниципального района Вакилова Э.А.

Глава района



С.Н. Аминов