



Администрация Усть-Катавского городского округа
Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.12.2024г

№ 2280

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории Усть-Катавского городского округа, утвержденный постановлением администрации Усть-Катавского городского округа от 04.07.2022 года № 913

В соответствии со статьёй 11, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 194-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации", частью 2 статьи 16.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Усть-Катавского городского округа,

администрация Усть-Катавского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории Усть-Катавского городского округа, утвержденный постановлением администрации Усть-Катавского городского округа от 04.07.2022 года № 913 (далее – Регламент) следующие изменения:

1.1 Подпункт 4 пункта 2.19 части «Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги» раздела II Регламента «Стандарт предоставления муниципальной услуги» исключить;

1.2 Подпункт 9 пункта 2.19 части «Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги» раздела II Регламента «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;»;

1.3 Подпункт 10 пункта 2.19 части «Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги» раздела II Регламента «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;»;

1.4 Подпункт 11 пункта 2.19 части «Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги» раздела II Регламента «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;»;

1.5 Подпункт 14 пункта 2.19 части «Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги» раздела II Регламента «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;».

2. Общему отделу администрации Усть-Катавского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Усть-Катавского городского округа – начальника Управления имущественных и земельных отношений.

Глава Усть-Катавского
городского округа



С.Д. Семков