



Администрация Усть-Катавского городского округа  
Челябинской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2024г

№ 1412

Об установлении публичного  
сервитута

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Мобильные ТелеСистемы» (далее – ПАО «МТС») об установлении публичного сервитута руководствуясь соответствия со статьями 11, 39.37, 39.38, 39.39, 39.40, 39.41, 39.43 39.45, 39.47, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, частью 2 статьи 16.1 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Усть-Катавского городского округа, на основании заявления Земцова Артема Олеговича, действующего по доверенности от 25.04.2024 года за публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы» (далее – ПАО «МТС»), на установлении публичного сервитута в отдельных целях от 27.06.2024 года вх. 01-15/97,

администрация Усть-Катавского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка с условным кадастровым номером 74:39:0305069:337/чзу1 общей площадью 10 квадратных метров, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 74:39:0305069:337, по адресу: Челябинская область, г.Усть-Катав, улица Ломоносова, в 12 метрах на северо-запад от дома № 44, категория земель – земли населенного пункта, с видом разрешенного использования – коммунальное обслуживание.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения сервитута на кадастровом плане территории (Приложение 1).

3. Публичный сервитут устанавливается по ходатайству ПАО «МТС» (ИНН/ОГРН 7740000076/1027700149124) с целью эксплуатации существующего сооружения связи – столб металлический с размещенной базовой станцией сотовой связи ПАО «МТС» высотой 30 метров, оказывающей услуги связи неограниченному кругу лиц.

ПАО «МТС» является обладателем публичного сервитута.

4. Срок публичного сервитута в соответствии с пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации – 49 лет.

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, предоставленных юридическим лицам определен статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Обеспечить ПАО «МТС» заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута. Соглашение заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, между обладателем публичного сервитута и арендатором, землепользователем, землевладельцем земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в отношении которых установлен публичный сервитут в соответствии со статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Обязать ПАО «МТС» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. В течении пяти рабочих дней со дня регистрации настоящего постановления:

- Общему отделу администрации Усть-Катавского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа;

- Управлению имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа направить копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

- Управлению имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за выполнением настоящего постанов возложить на заместителя главы Усть-Катавского городского округа – начальника Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа.

Исполняющий обязанности Главы  
Усть-Катавского городского округа



С.В. Харитонов

# ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации  
Усть-Катавского городского округа

№ 1412 от 17.07. 2024г.

Схема расположения сервитута на кадастровом плане территории

