

Протокол
по проведению публичных слушаний

г. Усть-Катав

27 февраля 2024 года

Время проведения 15-00.

Место проведения: актовый зал на 2-м этаже здания администрации, по адресу:
ул. Ленина, № 47а, город Усть-Катав, Челябинская область.

Объект обсуждения: «Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка под линейный объект: «Перенос газопровода низкого давления центральной части города Усть-Катав, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Социалистическая от точки врезки в существующий газопровод от жилого дома №31 до жилых домов №25, 32».

Публичные слушания проводятся на основании заявления заместителя главы Усть-Катавского городского округа – начальника управления инфраструктуры и строительства Д.Н. Дьячковского исх. №б/н от 30.01.2024г.

Для проведения публичных слушаний издано постановление администрации Усть-Катавского городского округа от 14.02.2024г. №254 «О назначении публичных слушаний».

Постановление опубликовано в газете «Усть-Катавская неделя» от 22 февраля 2024г. №8 (2876).

Также информация о проведении публичных слушаний размещена на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа (www.ukgo.su), официальном сайте интернет газеты Усть-Катавская неделя (tramuk.ru) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг».

На слушаниях присутствовала Комиссия в составе:
Заместитель главы Усть-Катавского городского округа –
начальник управления имущественных и земельных
отношений

Гриновский Я.В.

Секретарь комиссии:
Ведущий специалист отдела архитектуры и
градостроительства администрации Усть-Катавского
городского округа

Колушева Е.Ю.

Члены комиссии:
Начальник отдела архитектуры и градостроительства
администрации Усть-Катавского городского округа

Биева Ю.А.

Заместитель главы Усть-Катавского городского
округа – начальник управления инфраструктуры
и строительства

Дьячковский Д.Н.

Начальник юридического отдела администрации
Усть-Катавского городского округа

Мошкова Т.А.

Начальник отдела по управлению земельными ресурсами Управления экономических, имущественных и земельных отношений

Истомина С.Н.

Председатель Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа (по согласованию)

Пульдяев С.Н.

Всего на слушаниях присутствовало 9 человек (список прилагается) в том числе члены комиссии.

Слушали:

Вступительное слово председательствующего на слушаниях – заместителя председателя Комиссии для проведения публичных слушаний по обсуждению «Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка под линейный объект: «Перенос газопровода низкого давления центральной части города Усть-Катав, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Социалистическая от точки врезки в существующий газопровод от жилого дома №31 до жилых домов №25, 32» Гриновского Я.В. по существу обсуждаемого вопроса.

Выступили:

Биева Юлия Александровна - начальник отдела архитектуры и градостроительства: проект планировки территории и проект межевания территории разработан в целях размещения линейного объекта: «Перенос газопровода низкого давления центральной части г. Усть-Катав, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Социалистическая от точки врезки в существующий газопровод от жилого дома №31 до жилых домов №25, 32».

Двухконтурный земельный участок :ЗУ1 площадью 102 кв.м образован из земель общего пользования, находящийся в государственной или муниципальной собственности кадастрового квартала 74:39:0306013.

Часть земельного участка :1287/чзу1 с кадастровым номером 74:39:0306013:1287 площадью 656 кв.м образована с целью установления сервитута под линейный объект: «Перенос газопровода низкого давления центральной части г. Усть-Катав, ул. Социалистическая от точки врезки в существующий газопровод от жилого дома №31 до жилых домов №25, 32».

Образуемый земельный участок :ЗУ1 частично пересекает:

- канализационные сети (кадастровый номер 74:39:0000000:905);
- дорогу ул. Социалистическая (кадастровый номер 74:39:0000000:1142);
- газопровод низкого давления ул. Социалистическая, д.25, 27, 31, 32, ул.Комсомольская, д.34, 36 (фасадные газопроводы домов: ул. Ленина, д.31,37,39,41,43,45 и переходы между домами ул. Ленина, д. 31, д.37, д.39, ул.Социалистическая, д.25,27,31,32, ул. Комсомольская, д.34, д.36 и переходы между домами).

Образуемый земельный участок :1287/чзу1 частично пересекает:

- канализационные сети (кадастровый номер 74:39:0000000:905).

Так же в комиссию по проведению публичных слушаний поступило письмо ООО «Городской очистной комплекс» (далее – ООО «ГОК») исх. №ГОК-30-6/59 от

27.02.2024г. с прописанием обязательного условия о строгом соблюдении охранных зон сетей водопровода и канализации, необходимостью согласования проектной документации с ООО «ГОК».

Возражений по существу обсуждаемого вопроса не поступило.

Предложено направить материалы публичных слушаний главе Усть-Катавского городского округа для принятия решения.

Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете «Усть-Катавская неделя», протокол по проведению публичных слушаний разместить в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг».

Заместитель председателя комиссии –
заместитель главы Усть-Катавского
городского округа – начальник Управления
имущественных и земельных отношений

Я. В. Гриновский

Секретарь комиссии – ведущий специалист
отдела архитектуры и градостроительства
администрации Усть-Катавского
городского округа

Е. Ю. Колушева

Заключение
о результатах публичных слушаний

г. Усть-Катав

27 февраля 2024 года

Объект обсуждения: «Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка под линейный объект: «Перенос газопровода низкого давления центральной части города Усть-Катав, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Социалистическая от точки врезки в существующий газопровод от жилого дома №31 до жилых домов №25, 32».

Основание для проведения:

- Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ;
- Положение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Усть-Катавского городского округа», утвержденное решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа № 211 от 26.12.2018г.;
- Постановление администрации Усть-Катавского городского округа от 14.02.2024г. №254 «О назначении публичных слушаний».

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 27.02.2024г.

Организатор публичных слушаний:

Администрация Усть-Катавского городского округа.

Место и время проведения: Публичные слушания проведены 27 февраля 2024г. в 15-00 местного времени по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул.Ленина, 47а здание администрации Усть-Катавского городского округа, 2-й этаж, актовый зал.

На основании заявления заместителя главы Усть-Катавского городского округа – начальника управления инфраструктуры и строительства Д.Н.Дьячковского исх. №б/н от 30.01.2024г., администрацией Усть-Катавского городского округа издано постановление от 14.02.2024г. №254 «О назначении публичных слушаний».

Данное постановление опубликовано в газете «Усть-Катавская неделя» 22.02.2024г. №8 (2876).

Также информация о проведении публичных слушаний размещена на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа (www.ukgo.su), официальном сайте интернет газеты Усть-Катавская неделя (tramuk.ru) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг».

После опубликования постановления администрации Усть-Катавского городского округа от 14.02.2024г. №254 «О назначении публичных слушаний» в газете «Усть-Катавская неделя», размещения на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа, официальном сайте интернет газеты Усть-Катавская неделя (tramuk.ru), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг» поступило письмо ООО «Городской очистной комплекс» (далее – ООО «ГОК») исх. №ГОК-30-6/59 от 27.02.2024г. с прописанием обязательного условия о

строгом соблюдении охранных зон сетей водопровода и канализации, необходимостью согласования проектной документации с ООО «ГОК», других письменных, устных обращений, телефонных звонков с предложениями и рекомендациями от заинтересованных лиц по обсуждению проекта планировки территории и проекта межевания территории земельного участка под линейный объект: «Перенос газопровода низкого давления центральной части города Усть-Катав, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул.Социалистическая от точки врезки в существующий газопровод от жилого дома №31 до жилых домов №25, 32» не поступало.

Всего на слушаниях слушаний присутствовало – 9 человек (в том числе члены комиссии).

Принято решение:

1. Публичные слушания по обсуждению: «Проекта планировки территории и проекта межевания территории земельного участка под линейный объект: «Перенос газопровода низкого давления центральной части города Усть-Катав, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул.Социалистическая от точки врезки в существующий газопровод от жилого дома №31 до жилых домов №25, 32» считать состоявшимися.
2. Направить материалы публичных слушаний главе Усть-Катавского городского округа для принятия решения.
3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Усть-Катавская неделя», протокол по проведению публичных слушаний разместить в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг» не позднее 15 дней со дня проведения.

Заместитель председателя комиссии –
заместитель главы Усть-Катавского
городского округа – начальник управления
имущественных и земельных отношений
администрации Усть-Катавского
городского округа



Я.В. Гриновский