



Администрация Усть-Катавского городского округа  
Челябинской области  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 20.12.2021г

№ 145д

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Усть-Катавского городского округа Челябинской области, администрация Усть-Катавского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

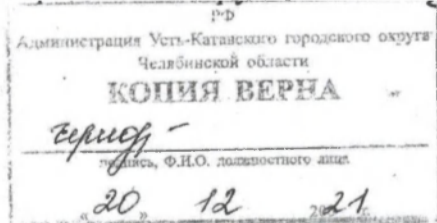
1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2022 год

2. Общему отделу администрации Усть-Катавского городского округа (О.Л. Толоконниковой) разместить настоящее положение на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа ([www.ukgo.su](http://www.ukgo.su)).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Усть-Катавского городского округа - начальника управления инфраструктуры и строительства Д.Н. Дьячковского.

Глава Усть-Катавского  
городского округа

С.Д. Семков



Приложение к постановлению  
администрации Усть-Катавского  
городского округа

№ 1752 от 20.12.2021 г.

### ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом  
ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2022  
год

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44  
Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном  
контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,  
постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. №  
990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными  
(надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда  
(ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс  
мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым  
законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

Паспорт Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального  
жилищного контроля на 2022 год

Наименование Программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2022 год
Основание разработки муниципальной программы (наименование и номер соответствующего правового акта)	- Федеральный закон от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; - Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Ответственный исполнитель программы	Функциональный орган администрации Усть-Катавского городского округа «Управление инфраструктуры и строительства»
Цели программы	- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами; - устранение условий, причин и факторов,

	способствующих причинению или возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения; - создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
Задачи программы	- Предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; - выявление причин, факторов и условий, способствующих возникновению рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; - проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда охраняемым законом ценностям.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Реализация программы позволит: - повысить эффективность профилактической работы, по предупреждению нарушений организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность по обслуживанию и управлению МКД на территории Усть-Катавского городского округа, требований законодательства РФ; - повысить качество предоставляемых услуг - уменьшить общее число нарушений требований законодательства РФ
Сроки и этапы реализации программы	2022 год
Объемы и источники финансирования	Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено

### **Раздел 1. Характеристика сферы реализации программы**

1.1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

1.2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

## Раздел 2. Цели программы

### 2.1. Целями программы является:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способствующих причинению или возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

### 2.2. Для достижения цели необходимо решить поставленные задачи:

- предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих возникновению рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда охраняемым законом ценностям.

## Раздел 3. Перечень основных мероприятий программы

3.1. Для реализации поставленных в настоящей программе задач предусмотрен комплекс профилактических мероприятий:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Способ исполнения	Ответственный исполнитель
1.	<b>Информирование</b> – размещение и поддержание в актуальном состоянии			
1)	Текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля;	Постоянно		
2)	Сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;	Постоянно		
3)	Перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах	Постоянно	Размещение на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа	Функциональный орган администрации Усть-Катавского городского округа «Управление



	ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;			инфраструктуры и строительства»
4)	Утвержденных проверочных листов в формате, допускающем их использование для самообследования;	Не позднее 5 рабочих дней после утверждения		
5)	Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска;	При внесении изменений в перечни		
6)	Перечня объектов контроля;			
7)	Программы профилактики рисков причинения вреда	Не позднее 25 декабря предшествующего года		
8)	Доклады о муниципальном контроле	Не реже 1 раза в год		
2.	<b>Консультирование</b> – разъяснения по вопросам - осуществления муниципального контроля; - содержания нормативно-правовых актов, соблюдение которых оценивается в ходе проверок.	По запросу	По телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия	

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда**

4.1. Эффективность реализации программы профилактики оценивается:

1) повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, степенью их информативности об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;

3) снижением количества правонарушений при осуществлении контролируемыми лицами своей деятельности.

Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной (надзорной) деятельности и оценка удовлетворенности контролируемых лиц качеством мероприятий

4.2. Оценка эффективности реализации Программы профилактики рассчитывается ежегодно (по итогам календарного года).

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворённость контрольной деятельностью в подконтрольной сфере	70 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	100% от запланированных

Для оценки эффективности и результативности программы профилактики используются следующие оценки показателей:

значение показателя	нет отклонения	отклонение больше 20%	отклонение больше 50 %
оценка	высокая эффективность	удовлетворительная эффективность	низкая эффективность

По окончании года контрольный орган подводит итоги реализации программы профилактики, размещая отчёт на сайте контрольного органа не позднее февраля следующего за отчетным годом.